

Купить помещение свободного назначения за 19 000 000 рублей на Новосибирская улица, 39в

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Новосибирская улица, 39в

19 000 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



152.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Описание: Вашему вниманию предлагается отдельно стоящее 2-х этажное здание на первой линии на улице Новосибирской Октябрьского района. Здание построено из мелких бетонных блоков с витражными окнами, имеет два отдельных входа. Площадь каждого этажа 74 кв.м. Мощность здания 150кВт Здание обеспечено системами центрального отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, охранной и пожарной сигнализации. Площадь земельного участка 228 кв.м, в собственности. Здание имеет постоянного арендатора. Инфраструктура: Здание расположено в удачной локации в близости от основных транспортных артерий города ( ул. Новосибирская — Ладо Кецховели- пр. Свободный — Копылова). Рядом гимназия Универс. Сложившаяся инфраструктура, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Условия: Один собственник, полное юридическое сопровождение сделки и экспертиза документов! Звоните, договоримся о времени просмотра! Продажа коммерческой недвижимости: отд.здания площадью 152.3кв.м. на Новосибирская улица 39в. Звоните, ответим на все вопросы.

👁 28 с 22.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592870](tel:+73912592870)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 2 | Этаж | 2 |
|--------------|---|------|---|



