

Купить помещение свободного назначения за 130 000 000 рублей на Array

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Array

130 000 000 Р

44 966Р за м²

2891.10 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Уникальное предложение с высоким инвестиционным потенциалом. Продается отдельностоящее здание. Площадь 2891,1 кв. 4 этажа + цоколь, земельный участок 46,7 соток в собственности. В здании находится действующий бизнес и ГАБ (готовый арендный бизнес). Стабильный высокий МАП (месячный арендный платеж) с окупаемостью 7-8 лет. Сделан свежий капитальный ремонт. Отличное расположение здания в густонаселенном массиве района Предмостной площади, первая линия, удобная транспортная доступность, широкие рекламные возможности, прилегающая городская стоянка, рядом расположен сквер. ТОРГ! ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ! ЗВОНИТЕ - ОТВЕЧУ НА ЛЮБЫЕ ВАШИ ВОПРОСЫ! Номер в базе: 7875763. Район: Предмостная р-н

 4 с 18.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)772-67-59](tel:8(960)772-67-59)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

