

Купить помещение свободного назначения за 13 600 000 рублей на Array

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Array

13 600 000 Р

53 543Р за м²

254.00 м²

Общая

-1 из 10

Этаж

Продам действующий арендный бизнес в помещении свободного назначения площадью 254 кв.м. Сидит аренда, которая приносит стабильный доход более 65.000 р/мес. Цоколь, хорошая отделка (пол керамогранит, стены окрашены, подвесной потолок). Отдельный вход с ул. Водопьянова, есть 2 подсобных помещения, санузел, приточная вентиляция, разведена проводка. Помещение состоит из большого прямоугольного зала 220 м2. Подходит под склад, помещение для бизнеса, офис, медицинский центр, производство, торговую площадь или др. Поток клиентов обеспечен развитой инфраструктурой района, а также хорошей платежеспособностью жителей, проживающих в этом районе. Заключены договора напрямую с тепло-, энерго-, водоснабжающими организациями. Достаточное количество парковочных мест. Расположен в удачном месте пересечения транспортно-пешеходных потоков Северного и Взлётки. Хорошая транспортная доступность. Покупка без комиссии. Звоните! Доп. описание: современный ремонт, также имеются: интернет, пожарная сигнализация, приборы учета воды, тепла Номер в базе: 7885246. Район: Северный мкр.

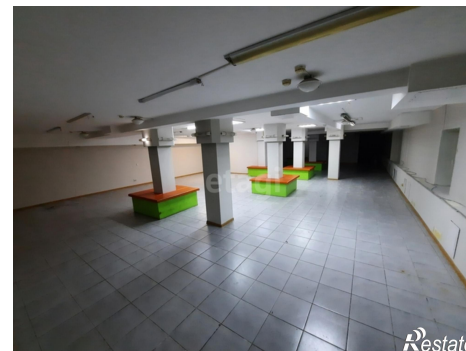
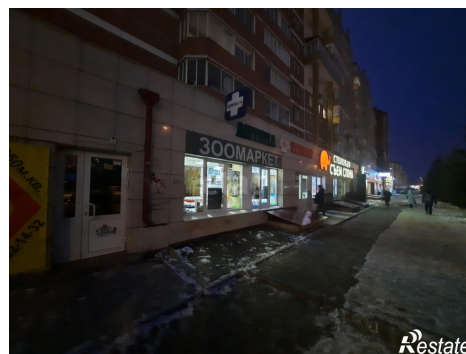
👁 2 с 13.06.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)772-16-91](tel:8(960)772-16-91)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	-1
--------------	----	------	----





Restate