

Купить помещение свободного назначения за 108 500 000 рублей на Партизана Железняка улица, 17стр31

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Партизана Железняка улица, 17стр31

108 500 000 Р

55 527Р за м²



1954.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Описание: Предлагаем к продаже отдельно стоящее здание на ул.Партизана Железняка,17 ,стр.31 в районе СУБАРУ -ЦЕНТР КРАСНОЯРСК. ОБЪЕКТ СДАН В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ, ПРИНОСИТ СТАБИЛЬНЫЙ ДОХОД. Здание расположено на земельном участке, оформленном в долгосрочную аренду. Материал стен здания монолитный железобетон и сэндвич-панели. Общая площадь объекта составляет 1953,8 метров, состоит из трех уровней : - цоколь - 1-й этаж - 2-й этаж и антресоль. Год ввода в эксплуатацию 2015 год. Данное сооружение можно использовать ,как комплекс по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей. Для этого предусмотрены лифты и подъемники. -В цоколе расположен тепловой узел и вентиляционная камера и электро щитовая,а также водомерный узел. Сделаны наливные полы с полимерным покрытием. - На первом этаже предусмотрено помещение для ремонта автомобилей и зона лаборатории для смешивания красок,а также место для монтажа подъемников. - второй этаж состоит из офисных помещений, большого склада и зоны кухни-столовой. Отопление — централизованное, водоснабжение - холодная и горячая вода городская, канализация- септик. Электричество - 70 кВт. Продажа коммерческой недвижимости: отд.здания площадью 1953.8кв.м. на Партизана Железняка улица 17стр31. Звоните, ответим на все вопросы.

👁 50 с 28.08.2021, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592960](tel:+73912592960)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

