

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на им. газеты Красноярский Рабочий, 85

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, им. газеты Красноярский Рабочий, 85

8 500 000 Р

88 542Р за м²



96.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Описание: Предлагаю купить 3 комнатную квартиру в кирпичном доме по адресу: ул. проспект имени газеты Красноярский рабочий, д. 85. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Площадь квартиры 95,9 м2, все комнаты отдельные, высота потолка 3,05 м. Важный момент - перекрытия железобетонные, квартиру можно купить с помощью ипотеки. Квартира в обычном состоянии и не испорчена чужим ремонтом, за который пришлось бы переплачивать. У нового собственника есть возможность сделать ремонт под свой вкус. Установлены окна ПВХ (пластиковые). Все помещения светлые и правильной формы, удобные для расстановки мебели и проживания. При входе удобная прихожая и просторный холл, который можно эффективно использовать. Санузел отдельный, кухня 10 м2 с большим окном. Придомовая территория: Большой, уютный двор, детская площадка, много зеленых насаждений и парковочных мест. Инфраструктура: Дом расположен в очень удачном месте: рядом школа №8, лицей №11, детский сад №182, 224, СФУ (Институт цветных металлов), остановки, на которых проезжают 14 автобусных маршрутов! В домах рядом расположены различные магазины, аптеки, кофейни, пункты выдачи заказов, в том числе Пятерочка, Магнит, Красный яр, Green house, Ozon, Wildberries. В пяти минутах ходьбы ТЦ Красноярье, в котором есть магазины ...

👁 4 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912968841](tel:+73912968841)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

