

Купить квартиру за 6 380 000 рублей на Академгородок, 13

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Академгородок, 13

6 380 000 Р

120 377Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Описание: Квартира уникальна тем, что расположена на две стороны. Редкое и очень качественное решение, которое создает микроклимат свежего воздуха. Всегда проветривается и не бывает духоты! Еще одно преимущество — это Академгородок, самый чистый воздух и лес здесь!!! Красивый берег Енисея! В квартире сделан ремонт (делали для себя). Покрытие пола — линолеум. Окна - стекло пакеты. На стенах обои в светлых тонах. Санузел разделный, сантехника новая, на стенах, полу, в санузле керамическая современная плитка. Заменены батареи. Квартира готова к проживанию, небольшой ремонт возможен при заселении. Дом обслуживается управляющей компанией очень хорошо. Квартира очень теплая. Окна квартиры выходят, в сторону р. Енисей (юго-запад) и во двор (северо-восток). Жители здесь в основном научные работники, инженеры, менеджеры, студенты. Инфраструктура: Рядом берёзовая роща, которая является местом прогулок горожан и эко-парком «Гремячая Грива», Академия Биатлона (можно зимой прокатиться на беговых лыжах), большой многофункциональный спортивный комплекс Сопка, где проходят международные соревнования по горным лыжам, сноу борду. Для детей в Академгородке есть клуб и гора Блинка (обучение на горных лыжах с 5 лет). Гимназия N13 — одна из лучших в городе. Детские сады, поликлиника, магазин продуктовый ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592938](tel:+73912592938)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



