

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Коммунальная, 24

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Коммунальная, 24

4 700 000 Р

114 634Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Описание: Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Свердловского района, всего в шаговой доступности от ТЦ «Красноярье». Эта светлая и просторная квартира станет идеальным выбором для молодой семьи, студентов или тех, кто переезжает в наш город. С лоджией и отдельным санузлом она предлагает комфорт и удобство для повседневной жизни. Инфраструктура: Дом расположен в живописном месте на берегу Енисея, что создает уникальную атмосферу для жизни. Вокруг вас ждут развитая инфраструктура и множество возможностей: торговые центры, кафе, магазины и учреждения — все это находится в непосредственной близости. Для семей с детьми — всего в двух минутах пешком расположены школа №8 и детский сад «Гнездышко», а также Сибирский федеральный университет, что делает квартиру особенно привлекательной для студентов и молодых специалистов. В окрестностях квартиры находится замечательный сквер Энтузиастов с ухоженными прогулочными зонами и набережной, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и проводить время с детьми на современных игровых площадках. Транспортная доступность — еще одно важное преимущество: остановка общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы, более 13 автобусных маршрутов и трамвайная линия обеспечивают быстрый доступ ко всем уголкам города. Условия продажи: ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912149470](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



