

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Никитина, 36

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Никитина, 36

4 800 000 Р

97 959Р за м²



49.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Описание: Панельный дом 1975 года постройки, улучшенной планировки на две стороны, и это одно из главных преимуществ этой квартиры. Направление окон восток-запад, что делает ее хорошо освещенной в течение всего дня. Есть вместительная кладовка, которая будет служить отличным вариантом для хранения сезонных вещей, и не только. Балкон. Входная дверь металлическая. Сама квартира требует ремонта. Придомовая территория: Парковочные места организованы на прилегающей к домам территории. Инфраструктура: Еще одним важным преимуществом является месторасположение дома — это район Zenit. Удобная развязка позволяет уехать на личном транспорте в разные города, избежав серьезных осложнений на дороге. Не хотите на личном авто? В шаговой доступности остановка общественного транспорта, через которую проходит 12 автобусных, и 2 троллейбусных маршрута, и так, иногда, бывает проще и быстрее добраться до нужного места. Развитая инфраструктура порадует своим разнообразием - в микрорайоне находится школа № 66, детский сад, на первых этажах ближайших домов есть все необходимые социально-бытовые организации: парикмахерские и салоны красоты, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, ателье и прочее. Идентификатор объекта: 481465.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79138374935](tel:+79138374935)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



