

Купить студию за 4 150 000 рублей на Карамзина, 14

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Карамзина, 14

4 150 000 Р

166 000Р за м²



25.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

15 из 17

Этаж

Описание: Предлагаю купить квартиру-студию в монолитно-кирпичном доме 2015 года постройки по адресу: ул. Карамзина дом 14. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Из окон открывается панорамный вид на город, реку Енисей. Площадь квартиры 25,1 м2 + 3,2 м2 балкон. Установлена входная металлическая дверь, межкомнатная дверь. Квартира в отличном состоянии после ремонта. В сан.узле на стенах современная кафельная плитка, новая сантехника, умывальник. При продаже в подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, холодильник, кухонный стол и стулья, стиральная машина, вместительный шкаф, удобный диван. Балкон облагорожен, установлен встроенный шкаф. Придомовая территория: Большой, уютный двор, хорошая детская площадка, много зеленых насаждений и парковочных мест. Во дворе есть наземная и подземная парковка, в которой можно купить, либо снять в аренду парковочное место. Вдоль дома облагороженная набережная, с уютными местами для отдыха, спорта, прогулок и кормления уток. Инфраструктура: Дом расположен в очень удачном месте: в пешей доступности школа №6, 45, детский сад №50, 65, 83, 85 и 2 остановки, на которых проезжают 5 автобусных маршрутов! В соседних домах магазины: Командор, Пятерочка, Магнит, фитнес-клуб NRgym. В Пяти минутах ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912968841](tel:+73912968841)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	17	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м		

