

Купить квартиру за 3 795 000 рублей на Западная, 7

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Западная, 7

3 795 000 Р

122 419Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Описание: Предлагаю купить 1-комнатную квартиру в зелёном районе Красноярска – отличное вложение с готовым доходом! Продаётся светлая и ухоженная 1-комнатная квартира 31 м2 в спокойном, озеленённом районе правого берега, ост. Родина. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций – в квартире уже проживают надёжные арендаторы, приносящие стабильный доход! О КВАРТИРЕ: • Свежий косметический ремонт – можно заезжать сразу после покупки • Санузел в кафеле – чисто и аккуратно • Солнечная сторона – много света и уюта • Удобная планировка без лишних проходных зон • Пластиковые окна – тишина и тепло в любое время года • Установлен кухонный гарнитур и газовая плита – экономия на обустройстве. Инфраструктура: ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: • Дом в глубине квартала – тишина вдали от дороги • Рядом Сквер Западный – отличное место для прогулок и отдыха • Детская площадка во дворе, ухоженные клумбы, чистый подъезд • Всё под рукой: школы, садики, магазины, аптеки • Остановка общественного транспорта в 3 минутах – удобно добираться в любую часть города. Условия продажи: Один взрослый собственник Квартира без обременений и долгов Чистая продажа с полным сопровождением Поможем с ипотекой и оформлением документов Сдаётся в аренду – приносит стабильный доход с первого дня ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79631918877](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный       |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5               |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м      |



