Купить студию за 2 150 000 рублей на Ладо Кецховели ул., 58

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Ладо Кецховели ул., 58

2 150 000 Р
113 158Р за м^2

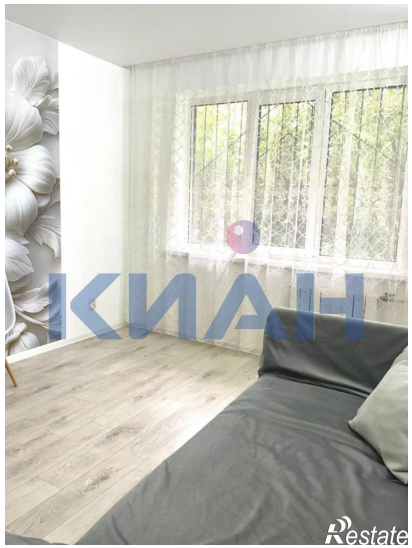
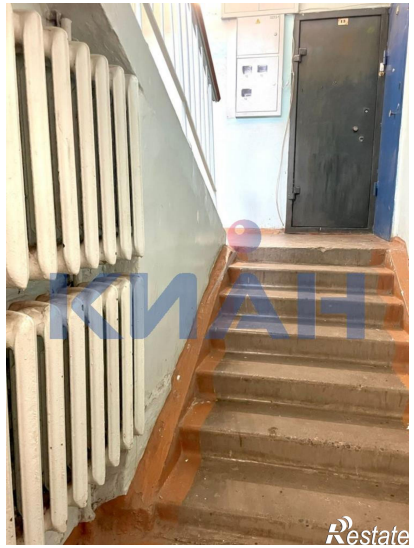
19.00 м^2	16.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 111657776 Уютная студия в одном из лучших районов города. Очень развита инфраструктура, есть всё для комфортного проживания, включая торговые центры и спортивные комплексы. Рядом СФУ, несколько школ и детских садов в пешей доступности. А так же это место для тех, кто любит прогулки по скверам и паркам: в шаговой доступности парк им.Гагарина, сквер "Фестивальный", парк "Троя", а до эко-парка "Гремячая грива" всего 8 минут на машине. Квартира только после ремонта, светлая и просторная. Идеально как для первого жилья молодым людям, так и для сдачи в аренду. Одно из преимуществ этого объекта - тишина! Дом расположен не у дороги, а окна выходят во двор, что поспособствует Вашему спокойному сну. Один взрослый собственник, без обременений, никаких юридический нареканий. Дом теплый, управляющая компания следит за чистотой в подъезде и на придомовой территории. Двор утопает в зелени: от деревьев до кустов вишни и цветочных клумб. Во дворе детская и спортивная площадки, много парковочных мест. Удобная транспортная развязка позволяет с легкостью и за небольшое время добраться в любую часть города как на личном автомобиле, так и на общественном транспорте. До центра 5 минут на машине и 15 минут на автобусе. Нотариальная сделка. Для покупателя проведение сделки в подарок!

1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: КИАН

Телефон: +73912499024

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	5	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор