

Купить студию за 4 300 000 рублей на Карамзина, 18

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Карамзина, 18

4 300 000 Р

148 276Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7 из 10

Этаж

Описание: Предлагаю купить квартиру - студию на комфортном 7 этаже в 10-этажном монолитно - кирпичном доме в микрорайоне Пашенный, ЖК Белые Росы, готовую для личного проживания или сдачи в аренду. Характеристики квартиры: Квартира теплая, в жилом состоянии, комната правильной формы, по желанию можно зонировать зону кухни. Окна ПВХ, большая застекленная лоджия, большой совмещенный сан. узел, в кафеле. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стол со стульями, диван, шкаф, стиральная машина. Придомовая территория: Дом монолитно - кирпичный, на площадке три квартиры, общий коридор отгорожен металлической дверью. Чистый подъезд, хорошая управляющая компания, следящая за чистотой во дворе, большой двор, детская современная площадка, рядом Ярыгинская набережная с красивым видом для прогулок на свежем воздухе. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены школа № 45 и детский сад № 283, 291. Также рядом расположены аптеки, фитнес клубы, салоны красоты, супермаркеты Командор, Пятерочка, Бристоль. Удобная транспортная развязка позволит вам без проблем добраться в любую точку города на автомобиле, удобный выезд на Николаевский и Коммунальный мост.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912155081](tel:+73912155081)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.00 кв. м		

