

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Шелковая, 3

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Шелковая, 3

5 200 000 Р

88 136Р за м²

59.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

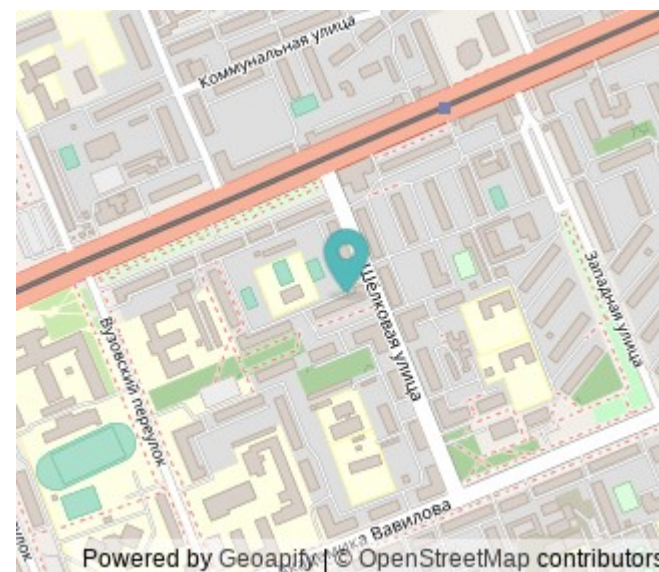
Этаж

Описание: Простор и уют в сердце Кировского района — сталинка 58,5 м² на втором этаже! Ваша мечта о просторной, тёплой и светлой квартире может стать реальностью! Предлагаю купить двухкомнатную квартиру в сталинском доме, которая сочетает в себе комфорт, стиль и удобное расположение. Преимущества квартиры: Второй этаж — самый комфортный и востребованный: удобно подниматься, легко спуститься даже без лифта. Комнаты на две стороны — отличная проветриваемость и естественное освещение в течение всего дня. Высокие потолки (3 метра!) — создают ощущение простора и позволяют реализовать любые дизайнерские решения. Толстые стены — тишина и тепло круглый год, как в крепости. Металлопластиковые окна, уютный балкон для вечернего отдыха. Железобетонные перекрытия — надёжность и долговечность вашего дома. Идеальное расположение: В самом центре Кировского района — всё рядом: детский сад, школа, СФУ, поликлиника, ТЦ "Красноярье", новая набережная, парк, остановки, магазины. Дополнительно: Доброжелательные соседи и чистый подъезд. Парковка у дома — места хватает всем. Условия продажи: Возможен обмен на 3-комнатную или 1-комнатную квартиру! Звоните прямо сейчас! Эта квартира — ваш шанс жить в комфорте, в удобном районе, в доме с историей и душой.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79631918877](tel:+79631918877)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



