

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Северный, 4

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Северный, 4

9 500 000 Р

133 803Р за м²



71.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

166.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Описание: Предлагаю купить просторную 3-х комнатную квартиру новой планировки в экологически чистом микрорайоне на первой линии Енисея. Свежий воздух гарантирован! Дом 2007 года постройки расположен в закрытом комплексе с охраной. Во дворе есть детская площадка, цветник, деревья. В центре жилого комплекса расположена аллея с елями, березками и лавочками для отдыха. Парковка для автомобилей закрытая наземная. Квартира светлая и просторная, расположена на комфортном 5 этаже. Перепланировки нет. Окна выходят на две стороны. Санузел отдельный, в кафеле. Все комнаты изолированные. Хорошее состояние — можно заехать и жить. Полностью заменены электрика, сантехника и отопление после сдачи дома. На кухне — тёплый пол и плитка. В одной из спален — натуральное пробковое покрытие. В остальных комнатах — качественный ламинат. Установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, домофон, кабельное ТВ, интернет. Инфраструктура: Уникальность дома: в 7 минутах ходьбы расположен живописный берег Енисея, где можно отдыхать, совершать пробежки, гулять с собакой, организовывать пикники, слушать пение птиц, наблюдать за утками, рыбачить. Берег длинный и широкий, поэтому места для уединения хватает всем жителям микрорайона. В пешей доступности расположен остров Татышев, детские сады, школы ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79082168030](tel:+79082168030)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	166.00 кв. м



