

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Новая Заря ул., 1

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Новая Заря ул., 1

9 700 000 Р

104 189Р за м²



93.10 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 108023502 Уникальное предложение в Октябрьском районе! Квартира индивидуальной планировки с ремонтом + бонус от продавца - гараж во дворе!!! Дом из чистого добротного кирпича 1982 года постройки - прохлада жарким летом , тепло зимой. Шесть окон и два балкона в квартире с готовым ремонтом - много света и воздуха, нет ощущения «четырех стен» и замкнутости пространства! Шикарная функциональная планировка: просторная кухня-гостиная 27м² со встроенной мебелью, обеденной группой; три отдельные комнаты; отдельный санузел, а также 5-я хозяйственная комната 6м² (используется под стиральную машину, сушилку и глажение белья); вместительный встроенный шкаф в холле. Все помещения расположены на противоположных по периметру сторонах квартиры - что делает ее еще более просторной и светлой. Очевидный плюс этой большой квартиры - свобода пространства, ведь личное пространство - для каждого члена семьи позитивно отражается на настроении! Интересно и расположение дома: закрытый тихий, зеленый двор, рядом парк «Троя», сквер Фестивальный. Разнообразна социально -бытовая инфраструктура: детская и взрослая поликлиники, рейтинговые детсады и школы (гимназия Универс, гимназия №3 с углубленным изучением иностранных языков), ТК На Свободном, ГорДК, супермаркет ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [КИАН](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.6 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



