

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Академика Павлова, 47а

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Академика Павлова, 47а

4 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 14

Этаж

Описание: Купите 1- комнатную квартиру в кирпичном доме в центре Первомайского микрорайона — лучшего места со сложившейся инфраструктурой в Кировском районе. Квартира на комфортном 3 этаже, - очень тихо и спокойно, идеальное место для жизни. Состояние квартиры жилое, но требует косметического ремонта. Квартира с удобной планировкой: просторная комната с выходом на балкон, квадратная кухня, совмещенный санузел и большой коридор, в котором хватит места для шкафа. Балкон имеет удобную квадратную форму, - из него можно сделать еще одну комнату, уютное место для отдыха или кабинет. БОНУС: погреб-овощехранилище рядом с домом (около 9 кв.м.). В доме установлены новые пассажирский и грузовой лифты. За домом зеленый двор с детской площадкой. Проезжая часть улиц находится в отдалении, поэтому вокруг - тишина. Инфраструктура: Рядом с домом несколько школ и детских садов, дом творчества. Прописанные дети прикреплены к детскому саду с бассейном (2 минуты пешком от дома). В пешей доступности (до 10 минут): большое количество магазинов, аптек, рынок, ТЦ «Мави», храм, скверы и парк для прогулок, новый бассейн, стадион с детскими секциями регби, 3 библиотеки. Хорошая транспортная развязка. Рядом остановки автобусов и трамваев улицы ак. Павлова и ул. Щорса, железнодорожная станция «Злобино» ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79082168030](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



