

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Академика Павлова, 62

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Академика Павлова, 62

3 650 000 Р

79 348Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Описание: Предлагаю купить двухкомнатную квартиру в Кировском районе. Две большие комнаты (17,9 кв.м. и 13 кв.м.), выходящие окнами на разные стороны дома, изолированная кухня, отдельные ванна и туалет создают комфортное пространство для жизни. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Благодаря расположению дома на второй линии от дороги, в квартире тихо и спокойно. В рамках капитального ремонта дома отремонтирован фасад - выполнено утепление и обшивка здания металлическими панелями. Придомовая территория: Хороший большой тихий двор с озеленением и оборудованной детской площадкой. Есть парковочные места в достаточном количестве. Инфраструктура: В шаговой доступности образовательные учреждения для детей всех возрастов (три детских сада №109, №265, №278 и две школы №55 и №3). Рядом с домом две автобусные остановки («Универсам» и «Автобусный переулок»), через которые проходят 8 автобусных маршрутов - это обеспечивает лёгкий доступ ко всем частям города. Условия продажи: Просто продажа, никто не прописан, долгов и обременений нет, подходит под любую форму расчета, быстрый выход на сделку обеспечен. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 1 с 25.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592841](tel:+73912592841)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	нет	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

