

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на 60 лет Образования СССР проспект, 45

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, 60 лет Образования СССР проспект, 45

7 300 000 Р

90 796Р за м²



80.40 м²

Общая

56.90 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 107203973 Продам 4х комнатную квартиру в Солнечном, ост ж/к Снегири. Дом прекрасно расположен, развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа 144, детский сад, отделение соцзащиты, мфц, детская поликлиника, несколько остановок общественного транспорта, много магазинов, аптек, кафе. Красивый хорошо обустроенный двор с разными локациями для детей. В доме новый лифт. Профессиональная управляющая кампания обеспечивает содержание территории дома, мест общего пользования. Чистый отремонтированный подъезд, спокойные соседи. Квартира на 8 этаже, много света, воздуха, окна во двор. Отличный вариант для проживания и для выгодной инвестиции (аренды). Комнаты отдельные, все обустроено, продумано, встроенный вместительный шкаф, кладовка, кухонный гарнитур, удобный красивый санузел, просторный застекленный балкон. Небольшая перепланировка узаконена. Документы готовы к продаже, один собственник, вся сумма в договоре. Ждём Вас на просмотр по предварительной договоренности, рассмотрим все формы расчета. Для покупателя – юридическая проверка документов квартиры, сопровождение сделки от передачи задатка до передачи ключей, получение ипотечного решения по ставке ниже среднерыночной, взаимодействие с банком, организация безопасных расчетов.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [КИАН](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	56.90 кв. м
Площадь комнат	22.70 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Высота потолков	2.65 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

