

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Мичурина, 53

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Мичурина, 53

4 300 000 Р

82 692Р за м²



52.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Описание: Продается уютная 2-х комнатная сталинка в легендарном дворе со слоником! Благодаря малоэтажному двору всегда есть свободные парковочные места. Окна выходят на улицу Мичурина. Дом вдали от дороги, двор тихий. В 2-х минутах ходьбы расположен парк с детскими площадками, спорткомплексом, тренажерами и футбольным полем. Кирпичный дом 1952г. Постройки отличается своей надежностью. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Комнаты отдельные! Перепланировки нет. Санузел отдельный, в кафеле. Добротные пластиковые окна обладают хорошей шумоизоляцией. Толстые стены позволяют сохранять тепло зимой и прохладу летом, обладают хорошей звукоизоляцией. Высокие потолки позволяют установить многоярусную мебель и эффективно использовать пространство. В коридоре есть шкаф-ниша. На кухне под окном расположен «зимний холодильник», позволяющий хранить продукты при отрицательной температуре на улице. Состояние квартиры жилое, с косметическим ремонтом. При продаже по желанию покупателя остается мебель, кухня, плитка, вытяжка, стиральная машинка. Инфраструктура: В пешей доступности от дома: парк «Сибсталь», детский кинотеатр «Мечта», храм, поликлиника, Сбербанк, банный комплекс с бассейном «Сибирские термы», остановки автобусов и трамваев, магазины, несколько школ и детских садов, музыкальная ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79082168030](tel:+79082168030)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	нет	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



