

Купить студию за 3 500 000 рублей на Борисова, 42

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Борисова, 42

3 500 000 Р

175 000Р за м²



20.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

2 из 17

Этаж

Описание: Предлагаем купить студию в ЖК Орбита. Квартира-студия находится на 2 этаже в 17-этажном доме, в Октябрьском районе на ул Борисова 42. Теплая и очень уютная, светлая квартира. Сделан хороший ремонт. Вид во двор, в сторону университета. Не угловая, соседей не слышно в любое время суток. Продается со всей мебелью и бытовой техникой. Из мебели остается диван, кухонный гарнитур, холодильник, комод, встроенный шкаф с зеркальными створками в коридоре и шкаф угловой на лоджии. Ванная совмещенная, с импортной керамической плиткой, батареи алюминиевые радиаторы. Стены в комнатах оклеены обоями. На полу — линолеум под плинтус. В квартире ремонт был сделан для себя. Инфраструктура: В 3 минутах пешей прогулки находится один из крупных университетов г. Красноярска : Сибирский Федеральный Университет. Квартира подходит для выгодной сдачи в аренду. Сдается быстро, как говорится «в два щелчка». Инфраструктура района развитая. Все в шаговой доступности: Университет СФУ, стадион «ДИНАМО», школа, детские сады, магазины, поликлиника, аптеки, банк. В районе много спортивных баз, бассейн. Березовая роща студ городка для прогулок. Кроме того рядом Эко-парк «Гремячая грива», Николаевская Сопка (для занятий горными лыжами и зимними видами спорта). Вы будете любоваться горными пейзажами, Заповедника ...

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592938](tel:+73912592938)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	17	Студия	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м		

