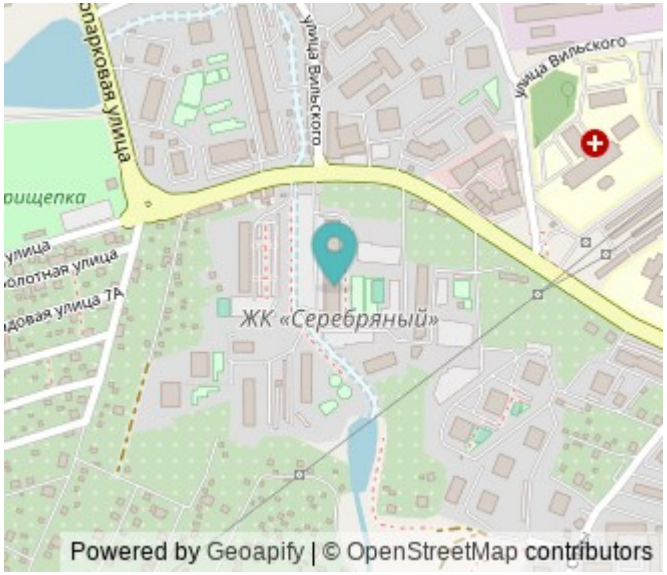
Купить студию за 4 350 000 рублей на Лесопарковая, 25

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Лесопарковая, 25

4 350 000 Р

161 111Р за м^2

27.00 м^2	14.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Этаж



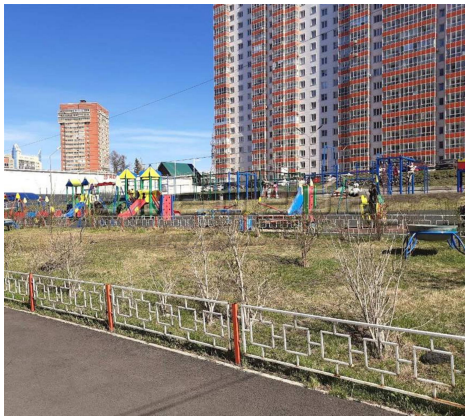
Описание: Предлагаю купить светлую 1-комнатную квартиру в ЖК «Серебряный», с отличными видовыми характеристиками, 7 этаж в 19 этажном монолитно-кирпичном доме. Дом расположен в самом молодом и экологически чистом районе города Красноярска — Октябрьский район, мкр-н. Ветлужанка. Отличная транспортная доступность — 2 км до будущей станции Метро Высотная, 20 минут до центра города на автомобиле. Улучшенное благоустройство двора, для безопасности - установлена система видео наблюдения — камеры в лифтах, подъезде и придомовой территории. Повышенный комфорт - звукоизоляция стен, бесшумные лифты, вход в подъезд с обоих сторон дома! Зал совмещен с кухней, санузел совмещен. Ремонт косметический! Просторный застекленный балкон, планировка очень удобная. В доме двор, детская площадка, парковка, пассажирский и грузовой лифты, чистый подъезд. Рядом Лицей №1, Аграрный университет, детские сады и магазины Командор, Пятерочка, Магнит и др. В 5 минутах езды Сибирский Федеральный Университет. Близко озеро-парк «Прищепка», фитнес-клубы, бассейн Радуга и эко-парк Гремячая грива. Шикарный вид на достопримечательность города — Красноярский флагшток и горнолыжный кластер Николаевская Сопка! Экономичное жилье для молодой семьи. Развитая инфраструктура! Звоните для получения более подробной информации!

0 с 03.06.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Аревера-недвижимость

Телефон: +79535888958

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м

3,9
3,5
1
26,5
17,9
3,9/1,2