

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Устиновича, 22а

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Устиновича, 22а

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Описание: Предлагается к покупке уютная, светлая 1 комнатная квартира по ул. Устиновича. В квартире был выполнен косметический ремонт, окна выходят во двор, балкон застеклен, санузел совмещен полностью в кафеле, потолки натяжные, стены оклеены обоями, на полу линолеум, установлены счетчики ГВС/ХВС, металлическая входная дверь. Квартира очень чистая и опрятная, можно заехать и жить. Отлично подойдет как для сдачи в аренду так и для студентов или молодой семьи. Хорошие, приятные соседи, чистый подъезд. Бонусом новому собственнику остается кухонный гарнитур, водонагреватель. Придомовая территория: Оборудована небольшой детской площадкой, имеются места для парковки личного автомобиля. Инфраструктура: В шаговой доступности детский сад № 200, №186, сквер «Космонавтов», Гвардейский парк, сквер «Зеленый берег» вдоль протяженной набережной, ТК «Роща», ДК «Металлургов». Сеть продовольственных и промтоварных магазинов, супермаркеты: «Магнит», «Пятерочка», «Командор», ПВЗ Ozon, Wildberries. В шаговой доступности остановка общественного транспорта с 8 маршрутами, что позволяет доехать в любой район города без пересадок. Условия продажи: Обмен! Себе вариант подобран! Один взрослый собственник, без обременений, мат капитал не использовался. Помощь в оформлении ипотеки бесплатно! Сопровождение ...

👁 0 с 20.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592619](tel:+73912592619)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



