

Купить квартиру за 4 970 000 рублей на Сибирский пер., 6

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Сибирский пер., 6

4 970 000 Р

85 542Р за м²



58.10 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

5.40 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 103274972 Продам 3х комнатную квартиру на границе Кировского и Ленинского районов г. Красноярска, район р.Енисей и Октябрьского моста. Это удобное жилье для покупателей любого возраста, для семьи, для пожилых родителей, для арендодателей такая покупка "под сдачу" станет выгодной инвестицией. Хорошо развитая инфраструктура, рядом с домом остановка автобуса, подземный переход. В шаговой доступности огромный торговый комплекс ОКЕЙ, средняя школа 79, лицей № 3, детские сады, ФМБА, медицинские учреждения, аптеки. Для прогулок и времяпровождения ДК Правобережный, сквер Семейный и Юбилейный. Профессиональная управляющая кампания обеспечивает содержание дома и мест общего пользования. Чистый подъезд, спокойные соседи. Теплая квартира с общей площадью 58,1 кв.м на комфортном 2м этаже, две спальни на две стороны дома 11,1 и 12,1 кв.м, просторный зал 17,4 с балконом, раздельный санузел, кухня с электроплитой, вместительная кладовка. По договоренности большая часть мебели может быть оставлена новым владельцам. Квартира в жилом состоянии, требует ремонта. Поменяно окно в кухне, 3 батареи. Документы готовы к продаже. Ждём Вас на просмотр по предварительной договоренности, рассмотрим все формы расчета - собственные средства, ипотека, сертификаты, в том числе материнский капитал. Для покупателя ...

👁 0 с 19.05.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [КИАН](#)

Телефон: [+73912499024](tel:+73912499024)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	5.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу и двор



