

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Ленина, 127

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, ул Ленина, 127

16 500 000 Р

152 778Р за м²



108.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию квартиру в историческом центре и, более того, в историческом доме! Дом - памятник культурного наследия, что придаёт особый статус квартире. Сама квартира является местом, куда хочется вернуться: 108 метров общей площади, высокие потолки (3,25 м), просторные комнаты правильной геометрии, балкон с кованым ограждением, отсутствие извилистых коридоров. Особого внимания заслуживает отдельный санузел с площадью ванной комнаты около 10 м². Все межкомнатные двери - качественный массив, проводка заменена на медную, хорошие радиаторы отопления. Гостиная и кухня объединены в единое пространство, подходящее как для больших торжеств, так и для камерных чаепитий. Окна на две стороны: во двор и на Рязовский переулок с его цветниками и большим количеством зелёных насаждений. В данный момент начат капитальный ремонт фасадов, кровли, подъездов и всех коммуникаций дома, на это выделено около 70 млн рублей. Ждём Вас на просмотр этого, без сомнения, достойного объекта недвижимости! Примечания: обычное состояние, окна пвх, ванная в кафеле, новые радиаторы, рядом д.сад/школа, мебель, кухня-студия

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Гранта](#)

Телефон: [+79029408210](tel:+79029408210)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

