

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Коломенская, 12

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Коломенская, 12

5 500 000 Р

105 769Р за м²



52.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Описание: Продается 2-х комнатная квартира — классическая сталинка по ул. Коломенская д.12. Хорошее место расположения дома. Во дворе есть детская площадка, футбольное поле, тренажеры, школа №5. Благодаря малоэтажному двору всегда есть свободные парковочные места. Окна кухни и зала выходят на улицу Коломенская со спокойным движением, а спальни — во двор. Добротные пластиковые окна обладают хорошей шумоизоляцией. Кирпичный дом 1959 г. постройки. Квартира на 2 этаже. Комнаты отдельные! Перепланировки нет. Между кухней, ванной и туалетом сохранены родные световые окна, благодаря которым можно не включать свет в дневное время. Санузел отдельный. Ванна очень просторная, - позволит установить стиральную машинку, сушилку и шкафчик. Толстые стены позволяют сохранять тепло зимой и прохладу летом, обеспечивают отличную шумоизоляцию. Высокие потолки позволяют установить многоярусную мебель и эффективно использовать пространство. В коридоре есть шкаф-ниша 2-метровой длины. На кухне под окном расположен «зимний холодильник», позволяющий хранить продукты при отрицательной температуре на улице. Состояние квартиры жилое. Со временем можно сделать ремонт в санузле и кухне. БОНУС: при покупке квартиры вы становитесь обладателем подвала коридорного типа площадью 9 кв.м., который расположен во дворе ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79082168030](tel:+79082168030)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	нет	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



