

Купить студию за 4 350 000 рублей на Краснодарская, 22а

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Краснодарская, 22а

4 350 000 Р

131 818Р за м²



33.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8 из 17

Этаж

Описание: Предлагаю купить просторную квартиру-студию в Советском районе. Дом новый, кирпичный, построен в 2017 году, в доме два лифта, современный подъезд, входная группа. Квартира светлая, удобная, отдельное окно в зоне кухни и два окна в зоне гостиной. При желании возможно отделить кухню в самостоятельное помещение. Отличный вариант для молодой семьи или под аренду. Этаж — 8/17. Общая площадь — 33 м2, жилая — 25 м2. Ремонт: состояние жилое, санузел совмещенный, печь электрическая. Окна выходят на восточную и южную сторону. Большой застекленный балкон, позволяет проводить время за чашечкой кофе, наслаждаясь панорамными видами города. Отличные видовые характеристики! Инфраструктура: удобная локация. Хорошая транспортная развязка с прямыми маршрутами позволяет добраться до Медицинского Университета, СФУ, Аэрокосмической академии. До центра города 20 минут на общественном транспорте. В шаговой доступности детские сады, школы, медицинские учреждения, рынок, торговые центры. Вечера и выходные можно проводить на о. Татышев, занимаясь спортом или просто прогуливаясь с близкими людьми. Условия продажи: Чистая продажа. Покупатель оплачивает услуги по юридическому сопровождению сделки

👁 1 с 18.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79138348677](tel:+79138348677)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	17
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м



