Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Тобольская, 35а

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Тобольская, 35а

3 250 000 Р

75 581Р за м^2

43.00 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Описание: Представляем Вашему вниманию 2 ком. квартиру. Площадь без учёта балкона- 43.5 кв.м. Квартира улучшенной планировки, дом построен в 1971 году, оборудован электроплитами. Расположена на 3 этаже, никто не будет шуметь над головой. Планировка на 2 стороны. Жилая площадь — 29.5 кв.м. Квартира требует капитального ремонта. Придомовая территория: Всегда есть возможность припарковать автомобиль. Прямо в доме расположена мастерская бытовой техники, салон-парикмахерская, студия массажа. Инфраструктура: В шаговой доступности: гимназия №15, дет.сад № 307, № 194, торговый центр «Черемушки» супермаркеты, аптеки, салоны красоты, пункт выдачи Ozon и многое другое. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Условия продажи: Два взрослых собственника, более 5 лет в собственности. Рассмотрим обмен на 1к. квартиру в Свердловском районе с ремонтом. Звоните и записывайтесь на просмотр!

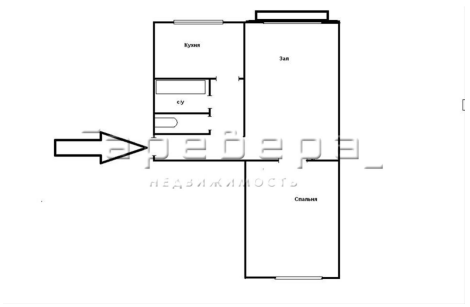
1 с 18.03.2025, обновлен 19.08.2025

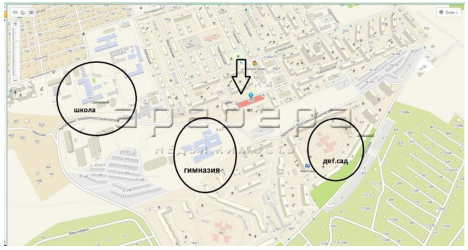
Продавец: Аревера-недвижимость

Телефон: +73912952791

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м


Кухня
Зал
с/у
Спальня


школа
гимназия
дет.сад