

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Шевченко, 24

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Шевченко, 24

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Описание: Предлагаю купить просторную 2-комнатную квартиру улучшенной планировки с ремонтом в Ленинском районе города Красноярска (Черёмушки). Отличный вариант как для собственного проживания так и для сдачи в аренду. Квартира не угловая, расположена на комфортном третьем этаже, окна выходят на благоустроенный тихий сквер, на солнечную сторону. Квартира в достойном состоянии, не требует вложений. Заходи и живи. Высота потолков 2, 7 метра. Общая площадь квартиры - 53 кв.м. Кухня - 9 кв.м., в кафеле. Длинный коридор, в коридоре большой встроенный шкаф. Туалет и ванна отдельные, в кафеле. Вся сантехника в отличном состоянии. Балкон застеклён, на балконе также имеется встроенный шкаф. Стены выровнены, оклеены современными обоями. На полу везде линолеум под плинтус. Батареи алюминиевые. В зале навесной потолок с точечными светильниками. Все окна пластиковые. Балкон остеклен и обшит панелями. Есть мусоропровод, счётчики, интернет, домофон. Покупателю остаётся электроплита, кухонный гарнитур, шкафы и стенка, что на фото. Остальное может оставить по договоренности. Придомовая территория: Во дворе детская и спортивные площадки. Инфраструктура: Район с очень развитой инфраструктурой. Рядом 4 школы, несколько детских садов (один прямо во дворе дома), торговый центр "Звездный", множество ...

👁 0 с 18.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79399097370](tel:+79399097370)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



