

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Ульяновский, 8

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Ульяновский, 8

4 600 000 Р

104 545Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Описание: Предлагается к покупке 2 комнатная квартира по ул. пр-кт Ульяновский комфортной планировки на 3 этаже. Комнаты изолированные. Состояние: косметический ремонт, окна ПВХ выходят во двор,балкон застеклен и обшит, санузел раздельный полностью в кафеле,потолки натяжные,стены оклеены обоями,на полу линолеум,установлены счетчики ГВС/ХВС, хорошая металлическая входная дверь Хорошие, приятные соседи, чистый подъезд. Придомовая территория: Оборудована небольшой детской площадкой, имеются места для парковки личного автомобиля. Инфраструктура: Развита: в шаговой доступности школа № 108,56 детский сад № 227,213,148,244.Спортивный комплекс Арена -Енисей,дворец культуры и спорта Metallургов,ТК «Роща»,Гвардейский парк, сквер Зеленый берег вдоль протяженной набережной. Сеть продовольственных и промтоварных магазинов, супермаркеты «Командор», «Пятерочка», «Хороший»,ПВЗ Ozon,Wildberries. В шаговой доступности остановка общественного транспорта с 6 маршрутами, что позволяет доехать в любой район города без пересадок. Условия продажи: Обмен! Один взрослый собственник,без обременений, мат капитал не использовался. Рассмотрим предложения по цене! Помощь в оформлении ипотеки бесплатно! Сопровождение сделки на всех этапах!

👁 1 с 18.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592619](tel:+73912592619)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



