

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Судостроительная, 46

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Судостроительная, 46

4 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Описание: Продам однокомнатную квартиру в Свердловском районе в микрорайоне Пашенный. Квартира расположена на комфортном для проживания втором этаже в пятиэтажном панельном доме, планировка-ленинградка. Общая площадь квартиры составляет 35.9 кв. м., комната просторная 18.4 кв, в ней 2 окна и выход на балкон. Кухня 6.6 кв.м. Санузел отдельный. В квартире нет перепланировок. Состояние квартиры хорошее. Окна ПВХ, очень хорошего качества, установлены не более 10 лет назад. Заменены радиаторы отопления на AL. На полу в комнате качественный линолеум. Надежная входная дверь. Установлены приборы учета воды. Квартира очень теплая. Подъезд чистый, работающий мусоропровод. Соседи тихие. Придомовая территория: Во дворе достаточно мест для парковки Вашего автомобиля. Инфраструктура: Новая автомобильная развязка значительно улучшила транспортную доступность, можно уехать через Николаевский мост в Центр, Октябрьский район, в ФанПарк Бобровый лог буквально за 10мин. Условия продажи: В квартире никто не прописан. Быстрая сделка. Материнский капитал не использовался. Обременений нет.

👁 0 с 18.02.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+79135328955](tel:+79135328955)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



