

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Николаева, 13

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Николаева, 13

4 900 000 Р

81 667Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Описание: Продам трехкомнатную квартиру в Советском районе по улице Николаева, д. 13. Ищете уютное место для жизни или выгодное вложение в недвижимость? У нас есть для вас отличное предложение! Трехкомнатная квартира расположена по адресу: ул. Николаева, д. 13, площадь: 59,5 кв.м., 5-й этаж в пятиэтажном панельном доме, требуется ремонт- отличная возможность сделать всё по своему вкусу и создать дом мечты! Газовая плита: экономичное и удобное решение для готовки. Квартира очень теплая. Санузел совмещён: максимальная функциональность и удобство. Окна ПВХ: тепло и тишина в любое время года. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Инфраструктура: 1. Советский район: развитая инфраструктура, в шаговой доступности: детские сады, школы, учебные заведения: Красноярский юридический техникум, Красноярский индустриально-металлургический техникум, Техникум индустрии гостеприимства и сервиса, магазины и транспорт, а также великолепный парк для прогулок с прекрасной детской площадкой. 2. Выгодная цена: отличное соотношение цены и качества, что делает покупку действительно выгодной. 3. Потенциал для роста стоимости: ремонт позволит увеличить стоимость квартиры в будущем. Не упустите шанс приобрести квартиру с огромным потенциалом! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр ...

👁 0 с 05.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912592650](tel:+73912592650)

## Характеристики

|                   |             |               |                 |
|-------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный       |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5               |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м      |



