

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Калинина, 112

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, ул Калинина, 112

7 600 000 Р

140 741Р за м²



54.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 13

Этаж

Продается светлая, уютная, современная квартира в экологически чистом районе города Красноярска. Общая площадь квартиры составляет 54,5 кв. м, жилая - 36,0 кв.м. и кухня — 12,0 кв. м. Квартира находится на комфортном 7 этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел отдельный - в отличном состоянии. Также имеется большая лоджия, где можно обустроить уютную зону для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу линолеум. Дом ухоженный, подъезд чистый, есть пассажирский и грузовой лифт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение. Вокруг дома всегда есть места для парковки. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: самая большая современная школа, магазины, аптеки, поликлиника, строится детский сад, рядом расположен красивый озеро-парк Октябрьский. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко и быстро добраться до любой части города. В квартире 1 собственник, все документы готовы для быстрой сделки. Примечания: обычное состояние, окна пвх, балкон застеклен, новые радиаторы, новая сантехника, рядом д.сад/школа, в собственности < 5 лет, обременение банка, сумма обременения 800 000

👁 0 с 10.10.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Гранта](#)

Телефон: [+79029408210](tel:+79029408210)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	13
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

<https://krasnoyarsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-kalinina-112-1-18230454549/>

