

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Академика Вавилова, 23

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, ул Академика Вавилова, 23

10 500 000 Р

115 385Р за м²



91.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается отличная 4-комнатная квартира (сталинка) в кирпичном доме, в историческом центре правого берега Красноярск по ул.Вавилова, д.23. Стены тройной кирпич, хорошая шумоизоляция. В квартире два балкона - застеклены. В подъезде всего 10 квартир, по две квартиры на площадке. Высота потолков 3 метра. Ванная и туалет в кафеле. Установлена сигнализация (объемники). Сталинские межкомнатные перегородки и полы были заменены, электропроводка заменена, все трубы в квартире тоже менялись, установлены мраморные подоконники. Красивый вид из окон на три стороны. Рядом с домом ТЮЗ (театр юного зрителя), аллея Маяковского, остановки автобуса, трамвая, электричка - платформа *Первомайская*, торговые центры, магазины, школы, детские сады, СФУ (Сибирский федеральный университет), колледж музыкальный, строительный, сферы услуг. Поликлиники взрослая и детская, различные оптово-розничные базы, посудоцентр, бассейн, на набережной реки Енисей сквер *Энтузиастов* для приятных прогулок. Несколько остановок до острова Татышев, где вы можете активно провести время, катаясь на велосипеде, коньках, лыжах, роликах. Удобный и красивый район для проживания. Один собственник, чистая продажа. Примечания: обычное состояние, окна пвх, балкон застеклен, ванная в кафеле, перепланировка, новые радиаторы, угловая, ...

👁 1 с 07.03.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Гранта](#)

Телефон: [+79029408210](tel:+79029408210)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

