

Сдать складское помещение за 450 000 рублей на Промысловая улица, 41а

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Промысловая улица, 41а

450 000 Р в месяц

600Р за м<sup>2</sup> в месяц



750.00 м<sup>2</sup>

Общая

Описание: Предлагаем в аренду теплое производственно-складское помещение, расположенное в Центральном районе г.Красноярска, ул. Промысловая, 41а. Характеристики: Площадь: 750 кв.м. (600 кв.м — производственно-складская площадь, 150 кв.м. - офисное помещение). Высота потолков склада: переменная, от 6,5 м до 8,2 м. Высота потолков офиса: переменная, от 3,0 м до 4,5 м. Материал стен: сэндвич-панели. Полы: полимерные. Ворота: 2 ворот (4 м\*4 м). Электричество: 100 кВт Отопление: автоматическое, твердотопливное. Дополнительно: интернет — оптоволокну, резервный автоматический электрогенератор на 20 кВт, серверная, система видео-наблюдения, ОПС. Площадь земельного участка — 0,3 га. Закрытая охраняемая территория. Парковка перед зданием на 20-30 легковых машин. Хорошие подъездные пути для грузового и легкового автотранспорта. Удобная транспортная развязка с выездом в любую точку города и за его пределы. Возможные направления использования: склад, производство, логистический или торговый центр. Условия: Отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи. Арендатор услуги агентства недвижимости не оплачивает. Аренда коммерческой недвижимости: произв.пом./склад/бокс площадью 750кв.м. на Промысловая улица ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Аревера-недвижимость](#)

Телефон: [+73912597580](tel:+73912597580)

## Характеристики

Этажей всего 1

