Сдать складское помещение за 1 450 000 рублей на Парашютная улица, 90с6

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Парашютная улица, 90с6

1 450 000 Р в месяц

482Р за м^2 в месяц

3007.00 м^2

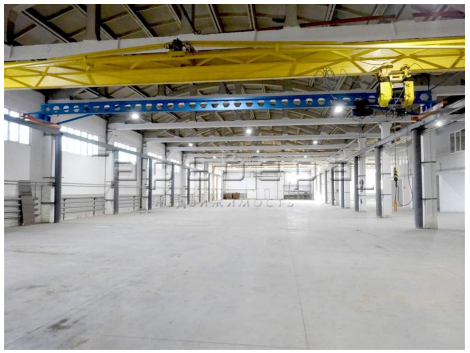
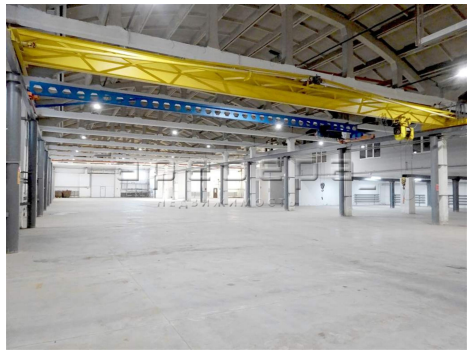
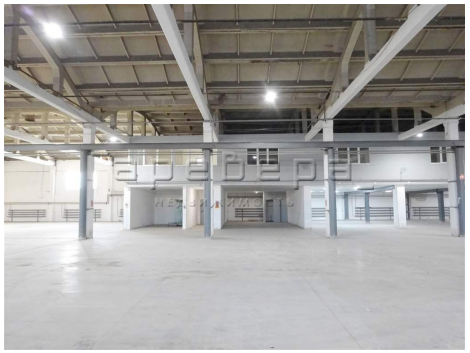
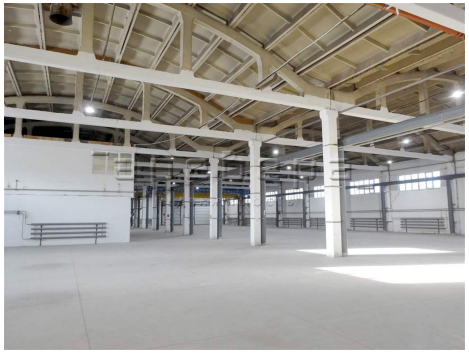
Общая

Описание: Отличное предложение для вашего бизнеса! Предлагаем рассмотреть для успешного развития вашего бизнеса аренду производственно-складского здания общей площадью 3006,9 м2, расположенного на земельном участке площадью 5927 м2 по адресу: г.Красноярск, ул. Парашютная, д.90, с.6 ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Площадь первого этажа - 2459,7 м2 (цех), площадь второго этажа - 547,2 м2 (офисное помещение — 12 кабинетов, столовая, санузел). • Внутренняя высота потолков — 5,8 м, длина цеха — 71,9 м, ширина цеха — 35,55 м. • Здание после капитального ремонта, произведенного в 2018г. • Фундамент — бетонный ленточный. • Стены — железобетонные панели. • Плиты перекрытия — железобетонные. • Крыша — совмещенная с рулонной кровлей. • Полы — бетонные с беспылевым покрытием. • Окна — ПВХ. • 4 (четыре) отдельных входа, из которых 3 (три) — автоматические ворота типа Dorhan для крупногабаритного транспорта. Вход в офисное помещение — из цеха или с территории. • Коммуникации: централизованные холодная вода, канализация, отопление, электричество 80 кВт. • Здание оснащено 2 (двумя) кран-балками грузоподъёмностью каждая по 2,5 тн, системой гидрантов для подключения водяной системы пожаротушения, системой видеонаблюдения и охранной сигнализацией. • Территория огорожена. Есть возможность для парковки ...

31 с 01.11.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Аревера-недвижимость

Телефон: +73912597580

Характеристики

Этажей всего	1