

Сдать складское помещение за 600 000 рублей на Енисейский тракт, 26

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Енисейский тракт, 26

600 000 Р в месяц

330Р за м² в месяц



1819.00 м²

Общая

Описание: Аренда производственно-складского помещения. Общая площадь 1818,9 м2 закрытый холодный склад, также имеется пристройка 560 м2 (Открытого плана). При необходимости можно утеплить. Коммуникации: электроэнергия 110 кВт, есть возможность увеличения до 2 Мегаватт. Если необходимо более 2, то есть возможность проложить сеть от соседей (свободно 35 мегаватт), на просмотр может быть приглашен собственник данной станции. Водоснабжение и водоотведение также присутствует. Также согласован ЖД тупик, все документы получены, при необходимости на просмотр может быть приглашен человек который занимается его проектировкой. Земля, на которой располагается склад, в собственности, а именно 4 Га земли. Удобное месторасположение, подъезд с Серверного Шоссе по асфальтированной дороге + небольшой промежуток гравийки. Учаток земли ровный. Огорожен забором. Система охраны + въезд закрыт шлагбаумом. Условия: Это эксклюзивное предложение - отлично подойдет для размещения действующего бизнеса. На месте данного склада раньше был мусоросортировочный цех. Земли с таким назначением в Красноярске можно по пальцам посчитать и одна из них сейчас в продаже. Звоните задавайте вопросы! И записывайтесь на просмотр! Аренда коммерческой недвижимости: произв.пом./склад/бокс площадью 1818.9кв.м. на Енисейский ...

👁 36 с 01.03.2024, обновлен 03.01.2025

Характеристики

Этажей всего 1

