

Купить офис, помещение под офис за 2 750 000 рублей на улица Щорса

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, улица Щорса

2 750 000 Р

40 620Р за м²



67.70 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Уникальное предложение на рынке недвижимости!!! Продам просторную 3- комнатную квартиру. Площадь 67,2 кв. Квартира светлая, чистая, сделан косметический ремонт (Al радиаторы, окна ПВХ, ламинат, межкомнатные двери, сантехника). За такую цену отличный вариант для проживания большой семьи. Цена меньше чем за 1- комнатную квартиру. Так же вариант для инвестиций, на ура сдаётся в аренду (сейчас тоже в аренде, можно даже не искать новых арендаторов). Почему такая цена: По документам в настоящий момент нежилое помещение свободного назначения, без отдельного входа. Но! При желании можно перевести в жилое помещение (по всем параметрам подходит) цена услуги 150 тыс.руб со всеми расходами максимум. Подходит под коммерческую ипотеку, кредит под залог недвижимости. НЕ ПОДХОДИТ под ипотеку квартир, мат.капитал, нет возможности прописаться. ЗВОНИТЕ!!! Номер в базе: 8263910. Район: Первомайский мкр.

👁 57 с 28.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)761-32-49](tel:8(960)761-32-49)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

