

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Аэропорт, д.Сухая, Емельяновский район, 26

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Аэропорт, д.Сухая, Емельяновский район, 26

4 000 000 Р

71 429Р за м²



56.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

продам земельный участок с бревенчатым домом в д.Сухая 15 соток, выезд из ворот прямо на федеральную трассу М53 и другой сбоку на дорогу в соседнюю деревню Крутая,, дом(внутри начал делать отделочный ремонт), удобства на улице), есть банька 3 на 5 и неутеплённый гараж, аэропорт 4 км, Красноярск 30 км - 20 минут и в городе, участок удобен для проживания и для зарабатывания средств, месторасположение самое перспективное в окрестностях, напротив кафе-гостиница Берлога, все условия для ведения прибыльного бизнеса, сервис или склад рядом с городом, или продукцию с огорода продавать проезжающим, место само приносит дивиденды), хороший удобный паркинг), я собственник, документы готовы, центр деревни, можно начинать строительство более комфортного жилья и прочих построек, ЛПХ в границе поселения упрощает все процедуры, связанные с оформлением построек, можно держать скот, строиться и.т.д), напротив ворот через дорогу на М53 хорошее кафе Беерлога, речка Кача 3 км в сторону д.Крутая, в летнее время можно там рыбачить :), есть места где можно поплавать), зимой на снегоходе или на лыжах носиться по лесу и полям), вода на 8 м чистая питьевая вкусная), пробурена скважина 26м (в три раза вкуснее))), место просто прелесть! регулярно автобусы ходят, остановка 25м от ворот. P.S - так же есть на продажу ...

👁 3 с 27.06.2025, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Слава](#)

Телефон: [89082122480](tel:89082122480)

Характеристики

Площадь жилая	56.00 кв. м	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Статус объекта	лпх: личное подсобное хозяйство
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	15 сот
Наличие парковки	да	Закрытая территория	да
Свободная планировка	да		



