

Купить дачу, дом, коттедж за 30 400 000 рублей на 5-я Линейная улица

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, 5-я Линейная улица

30 400 000 Р

66 960Р за м²

454.00 м²

Общая



Продается коттедж, расположенный в Центральном районе города Красноярска, в микрорайоне Покровский. Улица тихая, не проезжая, рядом с высотными домами. Достойные соседи. Удобное расположение для семей с детьми. Окружает развитая инфраструктура: несколько детских садов, новая большая школа в шаговой доступности (8-10 минут пешком). Рядом достраивается современная поликлиника. Площадь 454 кв. м. 4 уровня. Цокольный, первый, второй и мансардный этажи. В коттедже два входа, девять комнат, каждая не менее 25 кв. м. Пять сан. узлов. Большая гардеробная комната. На первом этаже камин. а цокольном этаже расположена сауна, есть возможность сделать бассейн 10-12 м а первом этаже площадь в 50 квадратов выделена в отдельную квартиру с отдельным входом, въездом и двором. Земля в собственности, около 5 соток. Холодное водоснабжение и канализация - Городские сети. Горячее водоснабжение- индивидуальные водонагреватели. Отопление индивидуальное электрическое + твердотопливный котёл. Трубная разводка - медь, радиаторы алюминиевые Италия. Электропроводка медная. Стоимость потребляемых услуг (вода, электричество) рассчитывается по счётчикам. Дом сам себя «обрабатывает» при желании. Стены - кирпич + утеплитель + гипсокартон. Окна- стеклопакеты. С улицы каждое окно закрывается роллставнями с электрическим ...

👁 0 с 31.07.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)254-10-43](tel:8(963)254-10-43)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



