

Купить дачу, дом, коттедж за 3 250 000 рублей на 5-я Линейная улица

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, 5-я Линейная улица

3 250 000 Р

40 423Р за м²



80.40 м²

Общая

Продам отличный добротный дом в центре города, замечательный район Покровки. Месторасположение дома очень удачное, тупиковая улица (соответственно посторонних проезжающих машин нет). Инфраструктура в этом районе максимально развита: школа, детский сад, остановка общественного транспорта, объекты социального значения - все в шаговой доступности. Замечательная детская площадка на набережной р. Кача, а также прекрасные места для прогулок! Земельный участок практически 4 сотки. Земля очень ухожена, имеется место под насаждения, а так же выделена мангальная зона. Вода - скважина (на 30 метров), питьевая, качество воды очень хорошее (отдавали на экспертизу). Отопление твердотопливный котел (уголь+электро), имеется кочегарка и место под хранение угля. Септик. Во дворе имеется место для парковки двух машин. В доме выполнен прекрасный ремонт, дом дополнительных вложений не требует. В доме имеется 2 спальни, гостиная и кухня. Соседи очень хорошие. Вся сумма в договоре. В собственности более 5 лет. Обременений никаких нет. Звоните, органирую показ в удобное, для Вас, время на комфортабельном автомобиле. Помогу оформить ипотеку по самой низкой процентной ставке, даже если нет первоначального взноса. Сделаю скидку на страховку. Проведу полное юридическое сопровождение сделки под ключ. По окончании ...

👁 14 с 31.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)761-39-70](tel:8(960)761-39-70)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	4 сот



