

Купить дачу, дом, коттедж за 2 000 000 рублей на Array

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Array

2 000 000 Р

37 523Р за м²



53.30 м²

Общая

ПРОДАЕТСЯ ВЫГОДНО дом с ОГРОМНОЙ ПЛОЩАДЬЮ ЗЕМЛИ в городе, ориентир остановка общественного транспорта Поликлиника на Калинина 46. До дома идет асфальтированная дорога, дом стоит в первой линии, хороший прямой асфальт. Район не отдаленный и комфортный с развитой инфраструктурой: магазины, больница, школа, сад, остановки автобусов - все очень близко, можно жить с детьми и пожилыми людьми. Беспорядков нет, соседи спокойные, доброжелательные, по ночам тишина, по утрам пение птиц. Документы на дом и землю в порядке, точки по земле проверены и совпадают, собственник один взрослый, никто не прописан и не был прописан, в общем юридически правильная покупка. Дом зимой теплый, летом холодный, по планировке проходной, с двух торцов два входа, соответственно ко двору два въезда: слева и справа, оба с воротами и карманом для парковки. В доме две печи, два прекрасных подпола, во дворе отдельно стоящий погреб. Вода летняя городская без счетчика, абон плата зависит от количества соток для полива которые указаны в заявлении. Всегда выходит 500 рублей. 180 рублей за вывоз мусора, баки рядом, и свет по счетчикам. Итого в месяц меньше тысячи. С краскомом можно согласовать воду по счетчикам с заведением в дом, цена мероприятий 10-20 тысяч. В доме установлены пластиковые окна, на всякий случай заармированы ...

👁 9 с 11.07.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)267-80-92](tel:8(963)267-80-92)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот

