

Купить дачу, дом, коттедж за 750 000 рублей на Array

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Array

750 000 Р

7 772Р за м²

96.50 м²

Общая



Цена снижена! Собственный собственный дом на земле в 15 минутах от центра города. Продается дача в Октябрьском районе, недалеко от Николаевской сопки. На участке в 4,5 сотки расположен дом и разработанный огород. Дом состоит из гаража на цокольном этаже, жилой комнаты более 30 кв.м. на первом этаже, и верхнего мансардного этажа, с которого открывается красочный вид на сопку и лес. Цокольный этаж отлит из бетона. Дом построен из бруса и в прошлом использовался для круглогодичного проживания. На данный момент, дом требует косметического обновления. Отопление печное. Имеется подключение к электросетям. Участок имеет практически квадратную форму, с некритичным уклоном в южную сторону. Территория участка полностью разработана. По периметру произрастают плодовые кустарники (малина, облепиха). Центральная часть на данный момент вспахана под посадки. На участок проведен летний водопровод. При этом, в 100м от участка имеется родник с питьевой водой. Дача располагается в живописнейшем месте, при этом находится в черте города. 15 минут пешком от ближайшей автобусной остановки, и 20 минут от центра города на автомобиле. В садоводство ведет новая асфальтированная дорога, лишь 200м непосредственно до участка проходят по грунтовой дороге. Рядом с участком расположен лес, в котором в сезон ...

👁 39 с 30.05.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(963\)181-13-32](tel:8(963)181-13-32)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.51 сот



