

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Array

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, Array

12 500 000 Р

37 225Р за м²



335.80 м²

Общая

Уникальное предложение на рынке недвижимости, если вам надоело чёрное небо, отголоски пандемии и сплошной стресс, тогда вам к нам!!! Здесь вы можете побыть наедине с природой, семьёй и друзьями. СРОЧНО, в связи с отъездом продаётся 3-х этажный 7-уровневый коттедж в районе Овинного. Район экологически чистый, роза ветров с тайги, поэтому всегда чистый воздух. Начнём с уровней: 1. Подвал и овощехранилище 18м. 2. Спортзал 30м и сауна. 3. Кухня 30м с панорамным окном и отдельным выходом. Санузел и ванная комната. 4. Гостиная 27м с выделенной зоной кухни. Прихожая. 5. Зал 28м с действующим камином (камин из кирпича, отделан термоплиткой), большая терраса. Спальня, санузел, душевая. 6. Комната 30м- зимний вариант (мансарда). 7. Мансарда 60м, где летом хорошо и прохладно. Дом очень тёплый, стены из кирпича 80см, широкие подоконники, полы с подогревом. В подвале и цоколе всегда сухо и тепло, потому что по периметру выкопан котлован с дренажом, который выложен скальником. В коттедже легкий воздух, т.к. все комнаты обшиты деревом. Фундамент 3,5 метра, выложен из дорожных плит. перекрытие между этажами сделано из плит нового поколения, которые увеличивают тепло- и звукоизоляционные свойства. Есть вентиляционный колодец с распределением по всем этажам. Есть котельная твёрдотопливная ...

👁 4 с 07.02.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(960\)761-32-49](tel:8(960)761-32-49)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	7.64 сот
Наличие парковки	нет		



