# Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на 5-я Линейная улица

Красноярский край, Городской округ Красноярск, Красноярск, 5-я Линейная улица

13 000 000 Р
59 091Р за м$^2$

220.00 м$^2$
Общая

280.00 м$^2$
Жилая

Продается дом в центральном р-не Покровка. Дом в 3 этажа, общей площадью 220 кв.м. 2010 года постройки. Остается мебель и техника. На первом этаже: кухня-гостиная с камином, площадью 17 кв.; кабинет, комната отдыха, гардеробная и сан.узел. На втором этаже две детских комнаты, комната отдыха с панорамным видом, сан.узел. В цоколе имеются гараж со смотровой ямой на две машины, погреб, моечная с водонагревателем, сауна с комнатой отдыха, угольная с наполнением авто-выгрузкой с улицы. Централизованное водоснабжение, септик 35 м3 (не нуждается в очистке), отопление автономное (котел комбинированный: уголь и электричество). Электричество: 3 фазы по 9кВт. Все в собственности. Низкая стоимость обслуживания. Первый этаж выполнен из бруса с наружным утеплением. Второй мансардный этаж – каркасный. 65 кв м.с выходом на террасу. Земельный участок – 4,6 сотки. Выровнен, находится на возвышении. Многолетние насаждения, декоративные и плодовые деревья и кустарники, площадка для барбекю. Есть парковочные места во дворе и со стороны улицы. Панорамный вид на город. В шаговой доступности располагается: остановка общественного транспорта, аптека, школа, магазины. СКИДКИ НА ИПОТЕКУ! Подадим заявку сразу в несколько банков по одному пакету документов. Сэкономьте Ваше время и деньги! Звоните прямо сейчас ...

50 с 25.05.2020, обновлен 25.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(905)087-98-66

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 280.00 кв. м | Этажей всего | 3 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 4.6 сот | Наличие парковки | нет |