

Информация о застройщике
(в ред. от 05.02.2018 г.)
Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярск
(жилые дома № 8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.))»
(Жилой дом №9)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
	1.2.1	Индекс	660125
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 30
	1.2.9	Тип помещений	-
	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.2	Рабочее время	С 8-30 до 17-30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(391)253-53-73, (391)228-67-63
	1.4.2	Адрес электронной почты	snegeti.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Снегири24-рф
	1.5.1	Фамилия	Зварная
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Яна
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2465249869
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1112468008586
	2.1.3	Год регистрации	2011 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-	
	3.1.4	% голосов в органе управления	-	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-	
	3.2.3	Дата регистрации	-	
	3.2.4	Регистрационный номер	-	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-	
	3.2.7	% голосов в органе управления	-	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Зарная	Фролова
	3.3.2	Имя	Яна	Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александровна	Викторовна
	3.3.4	Гражданство	РФ	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	91,66%	8,34%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, представляющих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет,	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-

предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю	6.1.1	Последняя отчетная дата	3 квартал 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей.

отчетную дату	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 145 403 251 (сто сорок пять миллионов четыреста три тысячи двести пятьдесят один) рубль 02 копейки
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность на 30.09.2017 года составляет – 163 916 147 (сто шестьдесят три миллиона девятьсот шестнадцать тысяч сто сорок семь) рублей 41 копейка
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений		
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)		
7.1.8	Неполнота по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у		

Не имеется

Не подано

Не подано

Не подано

Не проводятся

Отсутствует

Не подано

		юридического лица - застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в подпункте, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возможно ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возможно ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-

	7.2.8	Неполнота по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в неполноте, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возможно ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возможно ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-

	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	60 лет Образования СССР
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	Трехсекционный
	9.2.16	Уточнение адреса	Пр-т 60 лет Образования СССР,
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	27605,2 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Липцевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты сборные железобетонные многослойные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	Класс энергоэффективности «В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость 6 баллов
	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	20983,5 м ²
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	-
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	20983,5 м ²
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбурвод»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	2463060642
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Диалекс-М»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465057677
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.03.2015 г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№4-1-1-0003-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Крас-Эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы	2465318030

	результатов инженерных изысканий		
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Снегири»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 24-308-182-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	18.06.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 18.02.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	10.03.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекавитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реєвизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№24-24/001-24/001/024/2015-6841/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.05.2011 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.07.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000-193108
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	33 963 кв. м.

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, прогулов	Выезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Наличие паркового пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено 44 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение технические условия № 1384 от 31.07.2014 г., продление ТУ от 26.01.2017 г. до 25.01.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Самаи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью, «КрасКом»
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	246614215
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.08.2013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ИКО-13/18517
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.09.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МРСК Сибири»-Красноярскэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.10.2011.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№20.4000.542.11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Телефонизация, радиотелефонизация, система коллективного приема телевидения (СКПТ), кабельное телевидение, интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	246428425

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	495
	15.1.2	Количество нежилых помещений	-
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат

1	2	3	4	5	6
1	ЖЕЛТОЕ	1	1	66,9	2
2	ЖЕЛТОЕ	1	1	62,0	2
3	ЖЕЛТОЕ	1	1	51,4	2
4	ЖЕЛТОЕ	1	1	31,9	1
5	ЖЕЛТОЕ	1	1	39,3	1
6	ЖЕЛТОЕ	1	1	40,0	1
7	ЖЕЛТОЕ	1	1	58,3	2
8	ЖЕЛТОЕ	1	1	58,4	2
9	ЖЕЛТОЕ	1	1	81,1	2
10	ЖЕЛТОЕ	2	1	34,1	1
11	ЖЕЛТОЕ	2	1	34,2	1
12	ЖЕЛТОЕ	2	1	63,0	2
13	ЖЕЛТОЕ	2	1	52,3	2
14	ЖЕЛТОЕ	2	1	32,8	1
15	ЖЕЛТОЕ	2	1	40,2	1
16	ЖЕЛТОЕ	2	1	40,9	1
17	ЖЕЛТОЕ	2	1	59,2	2
18	ЖЕЛТОЕ	2	1	59,4	2
19	ЖЕЛТОЕ	2	1	23,7	1
20	ЖЕЛТОЕ	2	1	24,8	1
21	ЖЕЛТОЕ	2	1	35,8	1
22	ЖЕЛТОЕ	3	1	34,1	1
23	ЖЕЛТОЕ	3	1	34,2	1
24	ЖЕЛТОЕ	3	1	63,0	2
25	ЖЕЛТОЕ	3	1	52,3	2
26	ЖЕЛТОЕ	3	1	32,8	1

27	ЖЕЛТОС	3	1	40,2	1
28	ЖЕЛТОС	3	1	40,9	1
29	ЖЕЛТОС	3	1	59,2	2
30	ЖЕЛТОС	3	1	59,4	2
31	ЖЕЛТОС	3	1	23,7	1
32	ЖЕЛТОС	3	1	24,8	1
33	ЖЕЛТОС	3	1	35,8	1
34	ЖЕЛТОС	4	1	34,1	1
35	ЖЕЛТОС	4	1	34,2	1
36	ЖЕЛТОС	4	1	63,0	2
37	ЖЕЛТОС	4	1	52,3	2
38	ЖЕЛТОС	4	1	32,8	1
39	ЖЕЛТОС	4	1	40,2	1
40	ЖЕЛТОС	4	1	40,9	1
41	ЖЕЛТОС	4	1	59,2	2
42	ЖЕЛТОС	4	1	59,4	2
43	ЖЕЛТОС	4	1	23,7	1
44	ЖЕЛТОС	4	1	24,8	1
45	ЖЕЛТОС	4	1	35,8	1
46	ЖЕЛТОС	5	1	34,1	1
47	ЖЕЛТОС	5	1	34,2	1
48	ЖЕЛТОС	5	1	63,0	2
49	ЖЕЛТОС	5	1	52,3	2
50	ЖЕЛТОС	5	1	32,8	1
51	ЖЕЛТОС	5	1	40,2	1
52	ЖЕЛТОС	5	1	40,9	1
53	ЖЕЛТОС	5	1	59,2	2

54	ЖЕЛТОС	5	1	59,4	2
55	ЖЕЛТОС	5	1	23,7	1
56	ЖЕЛТОС	5	1	24,8	1
57	ЖЕЛТОС	5	1	35,8	1
58	ЖЕЛТОС	6	1	34,1	1
59	ЖЕЛТОС	6	1	34,2	1
60	ЖЕЛТОС	6	1	63,0	2
61	ЖЕЛТОС	6	1	52,3	2
62	ЖЕЛТОС	6	1	32,8	1
63	ЖЕЛТОС	6	1	40,2	1
64	ЖЕЛТОС	6	1	40,9	1
65	ЖЕЛТОС	6	1	59,2	2
66	ЖЕЛТОС	6	1	59,4	2
67	ЖЕЛТОС	6	1	23,7	1
68	ЖЕЛТОС	6	1	24,8	1
69	ЖЕЛТОС	6	1	35,8	1
70	ЖЕЛТОС	7	1	34,1	1
71	ЖЕЛТОС	7	1	34,2	1
72	ЖЕЛТОС	7	1	63,0	2
73	ЖЕЛТОС	7	1	52,3	2
74	ЖЕЛТОС	7	1	32,8	1
75	ЖЕЛТОС	7	1	40,2	1
76	ЖЕЛТОС	7	1	40,9	1
77	ЖЕЛТОС	7	1	59,2	2
78	ЖЕЛТОС	7	1	59,4	2
79	ЖЕЛТОС	7	1	23,7	1

80	ЖКПНОС	7	1	24,8	1
81	ЖКПНОС	7	1	35,8	1
82	ЖКПНОС	8	1	34,1	1
83	ЖКПНОС	8	1	34,2	1
84	ЖКПНОС	8	1	63,0	2
85	ЖКПНОС	8	1	52,3	2
86	ЖКПНОС	8	1	32,8	1
87	ЖКПНОС	8	1	40,2	1
88	ЖКПНОС	8	1	40,9	1
89	ЖКПНОС	8	1	59,2	2
90	ЖКПНОС	8	1	59,4	2
91	ЖКПНОС	8	1	23,7	1
92	ЖКПНОС	8	1	24,8	1
93	ЖКПНОС	8	1	35,8	1
94	ЖКПНОС	9	1	34,1	1
95	ЖКПНОС	9	1	34,2	1
96	ЖКПНОС	9	1	63,0	2
97	ЖКПНОС	9	1	52,3	2
98	ЖКПНОС	9	1	32,8	1
99	ЖКПНОС	9	1	40,2	1
100	ЖКПНОС	9	1	40,9	1
101	ЖКПНОС	9	1	59,2	2
102	ЖКПНОС	9	1	59,4	2
103	ЖКПНОС	9	1	23,7	1
104	ЖКПНОС	9	1	24,8	1
105	ЖКПНОС	9	1	35,8	1
106	ЖКПНОС	10	1	34,1	1

107	ЖИЛОЕ	10	1	34,2	1
108	ЖИЛОЕ	10	1	63,0	2
109	ЖИЛОЕ	10	1	52,3	2
110	ЖИЛОЕ	10	1	32,8	1
111	ЖИЛОЕ	10	1	40,2	1
112	ЖИЛОЕ	10	1	40,9	1
113	ЖИЛОЕ	10	1	59,2	2
114	ЖИЛОЕ	10	1	59,4	2
115	ЖИЛОЕ	10	1	23,7	1
116	ЖИЛОЕ	10	1	24,8	1
117	ЖИЛОЕ	10	1	35,8	1
118	ЖИЛОЕ	11	1	34,1	1
119	ЖИЛОЕ	11	1	34,2	1
120	ЖИЛОЕ	11	1	63,0	2
121	ЖИЛОЕ	11	1	52,3	2
122	ЖИЛОЕ	11	1	32,8	1
123	ЖИЛОЕ	11	1	40,2	1
124	ЖИЛОЕ	11	1	40,9	1
125	ЖИЛОЕ	11	1	59,2	2
126	ЖИЛОЕ	11	1	59,4	2
127	ЖИЛОЕ	11	1	23,7	1
128	ЖИЛОЕ	11	1	24,8	1
129	ЖИЛОЕ	11	1	35,8	1
130	ЖИЛОЕ	12	1	34,1	1
131	ЖИЛОЕ	12	1	34,2	1
132	ЖИЛОЕ	12	1	63,0	2
133	ЖИЛОЕ	12	1	52,3	2

134	ЖЕЛТОЕ	12	1		32,8	1
135	ЖЕЛТОЕ	12	1		40,2	1
136	ЖЕЛТОЕ	12	1		40,9	1
137	ЖЕЛТОЕ	12	1		59,2	2
138	ЖЕЛТОЕ	12	1		59,4	2
139	ЖЕЛТОЕ	12	1		23,7	1
140	ЖЕЛТОЕ	12	1		24,8	1
141	ЖЕЛТОЕ	12	1		35,8	1
142	ЖЕЛТОЕ	13	1		34,1	1
143	ЖЕЛТОЕ	13	1		34,2	1
144	ЖЕЛТОЕ	13	1		63,0	2
145	ЖЕЛТОЕ	13	1		52,3	2
146	ЖЕЛТОЕ	13	1		32,8	1
147	ЖЕЛТОЕ	13	1		40,2	1
148	ЖЕЛТОЕ	13	1		40,9	1
149	ЖЕЛТОЕ	13	1		59,2	2
150	ЖЕЛТОЕ	13	1		59,4	2
151	ЖЕЛТОЕ	13	1		23,7	1
152	ЖЕЛТОЕ	13	1		24,8	1
153	ЖЕЛТОЕ	13	1		35,8	1
154	ЖЕЛТОЕ	14	1		34,1	1
155	ЖЕЛТОЕ	14	1		34,2	1
156	ЖЕЛТОЕ	14	1		63,0	2
157	ЖЕЛТОЕ	14	1		52,3	2
158	ЖЕЛТОЕ	14	1		32,8	1
159	ЖЕЛТОЕ	14	1		40,2	1

160	ЖИЛОЕ	14	1	40,9	1
161	ЖИЛОЕ	14	1	59,2	2
162	ЖИЛОЕ	14	1	59,4	2
163	ЖИЛОЕ	14	1	23,7	1
164	ЖИЛОЕ	14	1	24,8	1
165	ЖИЛОЕ	14	1	35,8	1
166	ЖИЛОЕ	1	2	66,9	2
167	ЖИЛОЕ	1	2	62,0	2
168	ЖИЛОЕ	1	2	51,4	2
169	ЖИЛОЕ	1	2	31,9	1
170	ЖИЛОЕ	1	2	39,3	1
171	ЖИЛОЕ	1	2	40,0	1
172	ЖИЛОЕ	1	2	58,3	2
173	ЖИЛОЕ	1	2	58,4	2
174	НЕЖИЛОЕ	1	2	81,1	2
175	ЖИЛОЕ	2	2	34,1	1
176	ЖИЛОЕ	2	2	34,2	1
177	ЖИЛОЕ	2	2	63,0	2
178	ЖИЛОЕ	2	2	52,3	2
179	ЖИЛОЕ	2	2	32,8	1
180	ЖИЛОЕ	2	2	40,2	1
181	ЖИЛОЕ	2	2	40,9	1
182	ЖИЛОЕ	2	2	59,2	2
183	ЖИЛОЕ	2	2	59,4	2
184	ЖИЛОЕ	2	2	23,7	1
185	ЖИЛОЕ	2	2	24,8	1
185	ЖИЛОЕ	2	2	35,8	1

186	ЖЕЛТОЕ	3	2	34,1	1
187	ЖЕЛТОЕ	3	2	34,2	1
188	ЖЕЛТОЕ	3	2	63,0	2
189	ЖЕЛТОЕ	3	2	52,3	2
190	ЖЕЛТОЕ	3	2	32,8	1
191	ЖЕЛТОЕ	3	2	40,2	1
192	ЖЕЛТОЕ	3	2	40,9	1
193	ЖЕЛТОЕ	3	2	59,2	2
194	ЖЕЛТОЕ	3	2	59,4	2
195	ЖЕЛТОЕ	3	2	23,7	1
196	ЖЕЛТОЕ	3	2	24,8	1
197	ЖЕЛТОЕ	3	2	35,8	1
198	ЖЕЛТОЕ	4	2	34,1	1
199	ЖЕЛТОЕ	4	2	34,2	1
200	ЖЕЛТОЕ	4	2	63,0	2
201	ЖЕЛТОЕ	4	2	52,3	2
202	ЖЕЛТОЕ	4	2	32,8	1
203	ЖЕЛТОЕ	4	2	40,2	1
204	ЖЕЛТОЕ	4	2	40,9	1
205	ЖЕЛТОЕ	4	2	59,2	2
206	ЖЕЛТОЕ	4	2	59,4	2
207	ЖЕЛТОЕ	4	2	23,7	1
208	ЖЕЛТОЕ	4	2	24,8	1
209	ЖЕЛТОЕ	4	2	35,8	1
210	ЖЕЛТОЕ	5	2	34,1	1
211	ЖЕЛТОЕ	5	2	34,2	1

212	ЖКПЛОС	5	2	63,0	2
213	ЖКПЛОС	5	2	52,3	2
214	ЖКПЛОС	5	2	32,8	1
215	ЖКПЛОС	5	2	40,2	1
216	ЖКПЛОС	5	2	40,9	1
217	ЖКПЛОС	5	2	59,2	2
218	ЖКПЛОС	5	2	59,4	2
219	ЖКПЛОС	5	2	23,7	1
220	ЖКПЛОС	5	2	24,8	1
221	ЖКПЛОС	5	2	35,8	1
222	ЖКПЛОС	6	2	34,1	1
223	ЖКПЛОС	6	2	34,2	1
224	ЖКПЛОС	6	2	63,0	2
225	ЖКПЛОС	6	2	52,3	2
226	ЖКПЛОС	6	2	32,8	1
227	ЖКПЛОС	6	2	40,2	1
228	ЖКПЛОС	6	2	40,9	1
229	ЖКПЛОС	6	2	59,2	2
230	ЖКПЛОС	6	2	59,4	2
231	ЖКПЛОС	6	2	23,7	1
232	ЖКПЛОС	6	2	24,8	1
233	ЖКПЛОС	6	2	35,8	1
234	ЖКПЛОС	7	2	34,1	1
235	ЖКПЛОС	7	2	34,2	1
236	ЖКПЛОС	7	2	63,0	2
237	ЖКПЛОС	7	2	52,3	2

238	ЖИЛОЕ	7	2	32,8	1
239	ЖИЛОЕ	7	2	40,2	1
240	ЖИЛОЕ	7	2	40,9	1
241	ЖИЛОЕ	7	2	59,2	2
242	ЖИЛОЕ	7	2	59,4	2
243	ЖИЛОЕ	7	2	23,7	1
244	ЖИЛОЕ	7	2	24,8	1
245	ЖИЛОЕ	7	2	35,8	1
246	ЖИЛОЕ	8	2	34,1	1
247	ЖИЛОЕ	8	2	34,2	1
248	ЖИЛОЕ	8	2	63,0	2
249	ЖИЛОЕ	8	2	52,3	2
250	ЖИЛОЕ	8	2	32,8	1
251	ЖИЛОЕ	8	2	40,2	1
252	ЖИЛОЕ	8	2	40,9	1
253	ЖИЛОЕ	8	2	59,2	2
254	ЖИЛОЕ	8	2	59,4	2
256	ЖИЛОЕ	8	2	23,7	1
257	ЖИЛОЕ	8	2	24,8	1
258	ЖИЛОЕ	8	2	35,8	1
259	ЖИЛОЕ	9	2	34,1	1
260	ЖИЛОЕ	9	2	34,2	1
261	ЖИЛОЕ	9	2	63,0	2
262	ЖИЛОЕ	9	2	52,3	2
263	ЖИЛОЕ	9	2	32,8	1
264	ЖИЛОЕ	9	2	40,2	1
265	ЖИЛОЕ	9	2	40,9	1

266	ЖИЛОЕ	9	2	59,2	2
267	ЖИЛОЕ	9	2	59,4	2
268	ЖИЛОЕ	9	2	23,7	1
269	ЖИЛОЕ	9	2	24,8	1
270	ЖИЛОЕ	9	2	35,8	1
271	ЖИЛОЕ	10	2	34,1	1
272	ЖИЛОЕ	10	2	34,2	1
273	ЖИЛОЕ	10	2	63,0	2
274	ЖИЛОЕ	10	2	52,3	2
275	ЖИЛОЕ	10	2	32,8	1
276	ЖИЛОЕ	10	2	40,2	1
277	ЖИЛОЕ	10	2	40,9	1
278	ЖИЛОЕ	10	2	59,2	2
279	ЖИЛОЕ	10	2	59,4	2
280	ЖИЛОЕ	10	2	23,7	1
281	ЖИЛОЕ	10	2	24,8	1
282	ЖИЛОЕ	10	2	35,8	1
283	ЖИЛОЕ	11	2	34,1	1
284	ЖИЛОЕ	11	2	34,2	1
285	ЖИЛОЕ	11	2	63,0	2
286	ЖИЛОЕ	11	2	52,3	2
287	ЖИЛОЕ	11	2	32,8	1
288	ЖИЛОЕ	11	2	40,2	1
289	ЖИЛОЕ	11	2	40,9	1
290	ЖИЛОЕ	11	2	59,2	2
291	ЖИЛОЕ	11	2	59,4	2
292	ЖИЛОЕ	11	2	23,7	1

293	ЖИЛОЕ	11	2	24,8	1
294	ЖИЛОЕ	11	2	35,8	1
295	ЖИЛОЕ	12	2	34,1	1
296	ЖИЛОЕ	12	2	34,2	1
297	ЖИЛОЕ	12	2	63,0	2
298	ЖИЛОЕ	12	2	52,3	2
299	ЖИЛОЕ	12	2	32,8	1
300	ЖИЛОЕ	12	2	40,2	1
301	ЖИЛОЕ	12	2	40,9	1
302	ЖИЛОЕ	12	2	59,2	2
303	ЖИЛОЕ	12	2	59,4	2
304	ЖИЛОЕ	12	2	23,7	1
305	ЖИЛОЕ	12	2	24,8	1
306	ЖИЛОЕ	12	2	35,8	1
307	ЖИЛОЕ	13	2	34,1	1
308	ЖИЛОЕ	13	2	34,2	1
309	ЖИЛОЕ	13	2	63,0	2
310	ЖИЛОЕ	13	2	52,3	2
311	ЖИЛОЕ	13	2	32,8	1
312	ЖИЛОЕ	13	2	40,2	1
313	ЖИЛОЕ	13	2	40,9	1
314	ЖИЛОЕ	13	2	59,2	2
315	ЖИЛОЕ	13	2	59,4	2
316	ЖИЛОЕ	13	2	23,7	1
317	ЖИЛОЕ	13	2	24,8	1
318	ЖИЛОЕ	13	2	35,8	1
319	ЖИЛОЕ	14	2	34,1	1

320	ЖИЛОЕ	14	2	34,2	1
321	ЖИЛОЕ	14	2	63,0	2
322	ЖИЛОЕ	14	2	52,3	2
323	ЖИЛОЕ	14	2	32,8	1
324	ЖИЛОЕ	14	2	40,2	1
325	ЖИЛОЕ	14	2	40,9	1
326	ЖИЛОЕ	14	2	59,2	2
327	ЖИЛОЕ	14	2	59,4	2
328	ЖИЛОЕ	14	2	23,7	1
329	ЖИЛОЕ	14	2	24,8	1
330	ЖИЛОЕ	14	2	35,8	1
331	НЕЖИЛОЕ	1	3	66,9	2
332	ЖИЛОЕ	1	3	62,0	2
333	ЖИЛОЕ	1	3	51,4	2
334	ЖИЛОЕ	1	3	31,9	1
335	ЖИЛОЕ	1	3	39,3	1
336	ЖИЛОЕ	1	3	40,0	1
337	ЖИЛОЕ	1	3	58,3	2
338	ЖИЛОЕ	1	3	58,4	2
339	НЕЖИЛОЕ	1	3	81,1	2
340	ЖИЛОЕ	2	3	34,1	1
341	ЖИЛОЕ	2	3	34,2	1
342	ЖИЛОЕ	2	3	63,0	2
343	ЖИЛОЕ	2	3	52,3	2
344	ЖИЛОЕ	2	3	32,8	1
345	ЖИЛОЕ	2	3	40,2	1
346	ЖИЛОЕ	2	3	40,9	1

347	ЖКПНОС	2	3	59,2	2
348	ЖКПНОС	2	3	59,4	2
349	ЖКПНОС	2	3	23,7	1
350	ЖКПНОС	2	3	24,8	1
351	ЖКПНОС	2	3	35,8	1
352	ЖКПНОС	3	3	34,1	1
353	ЖКПНОС	3	3	34,2	1
354	ЖКПНОС	3	3	63,0	2
355	ЖКПНОС	3	3	52,3	2
356	ЖКПНОС	3	3	32,8	1
357	ЖКПНОС	3	3	40,2	1
358	ЖКПНОС	3	3	40,9	1
359	ЖКПНОС	3	3	59,2	2
360	ЖКПНОС	3	3	59,4	2
361	ЖКПНОС	3	3	23,7	1
362	ЖКПНОС	3	3	24,8	1
363	ЖКПНОС	3	3	35,8	1
364	ЖКПНОС	4	3	34,1	1
365	ЖКПНОС	4	3	34,2	1
366	ЖКПНОС	4	3	63,0	2
367	ЖКПНОС	4	3	52,3	2
368	ЖКПНОС	4	3	32,8	1
369	ЖКПНОС	4	3	40,2	1
370	ЖКПНОС	4	3	40,9	1
371	ЖКПНОС	4	3	59,2	2
372	ЖКПНОС	4	3	59,4	2
373	ЖКПНОС	4	3	23,7	1

374	ЖИЛОЕ	4	3	24,8	1
375	ЖИЛОЕ	4	3	35,8	1
376	ЖИЛОЕ	5	3	34,1	1
377	ЖИЛОЕ	5	3	34,2	1
378	ЖИЛОЕ	5	3	63,0	2
379	ЖИЛОЕ	5	3	52,3	2
380	ЖИЛОЕ	5	3	32,8	1
381	ЖИЛОЕ	5	3	40,2	1
382	ЖИЛОЕ	5	3	40,9	1
383	ЖИЛОЕ	5	3	59,2	2
384	ЖИЛОЕ	5	3	59,4	2
385	ЖИЛОЕ	5	3	23,7	1
386	ЖИЛОЕ	5	3	24,8	1
387	ЖИЛОЕ	5	3	35,8	1
388	ЖИЛОЕ	6	3	34,1	1
389	ЖИЛОЕ	6	3	34,2	1
390	ЖИЛОЕ	6	3	63,0	2
391	ЖИЛОЕ	6	3	52,3	2
392	ЖИЛОЕ	6	3	32,8	1
393	ЖИЛОЕ	6	3	40,2	1
394	ЖИЛОЕ	6	3	40,9	1
395	ЖИЛОЕ	6	3	59,2	2
396	ЖИЛОЕ	6	3	59,4	2
397	ЖИЛОЕ	6	3	23,7	1
398	ЖИЛОЕ	6	3	24,8	1
399	ЖИЛОЕ	6	3	35,8	1
400	ЖИЛОЕ	7	3	34,1	1

401	ЖИЛОЕ	7	3	34,2	1
402	ЖИЛОЕ	7	3	63,0	2
403	ЖИЛОЕ	7	3	52,3	2
404	ЖИЛОЕ	7	3	32,8	1
405	ЖИЛОЕ	7	3	40,2	1
406	ЖИЛОЕ	7	3	40,9	1
407	ЖИЛОЕ	7	3	59,2	2
408	ЖИЛОЕ	7	3	59,4	2
409	ЖИЛОЕ	7	3	23,7	1
410	ЖИЛОЕ	7	3	24,8	1
411	ЖИЛОЕ	7	3	35,8	1
412	ЖИЛОЕ	8	3	34,1	1
413	ЖИЛОЕ	8	3	34,2	1
414	ЖИЛОЕ	8	3	63,0	2
415	ЖИЛОЕ	8	3	52,3	2
416	ЖИЛОЕ	8	3	32,8	1
417	ЖИЛОЕ	8	3	40,2	1
418	ЖИЛОЕ	8	3	40,9	1
419	ЖИЛОЕ	8	3	59,2	2
420	ЖИЛОЕ	8	3	59,4	2
421	ЖИЛОЕ	8	3	23,7	1
422	ЖИЛОЕ	8	3	24,8	1
423	ЖИЛОЕ	8	3	35,8	1
424	ЖИЛОЕ	9	3	34,1	1
425	ЖИЛОЕ	9	3	34,2	1
426	ЖИЛОЕ	9	3	63,0	2
427	ЖИЛОЕ	9	3	52,3	2

428	ЖЕЛТОС	9	3	32,8	1
429	ЖЕЛТОС	9	3	40,2	1
430	ЖЕЛТОС	9	3	40,9	1
431	ЖЕЛТОС	9	3	59,2	2
432	ЖЕЛТОС	9	3	59,4	2
433	ЖЕЛТОС	9	3	23,7	1
434	ЖЕЛТОС	9	3	24,8	1
435	ЖЕЛТОС	9	3	35,8	1
436	ЖЕЛТОС	10	3	34,1	1
437	ЖЕЛТОС	10	3	34,2	1
438	ЖЕЛТОС	10	3	63,0	2
439	ЖЕЛТОС	10	3	52,3	2
440	ЖЕЛТОС	10	3	32,8	1
441	ЖЕЛТОС	10	3	40,2	1
442	ЖЕЛТОС	10	3	40,9	1
443	ЖЕЛТОС	10	3	59,2	2
444	ЖЕЛТОС	10	3	59,4	2
445	ЖЕЛТОС	10	3	23,7	1
446	ЖЕЛТОС	10	3	24,8	1
447	ЖЕЛТОС	10	3	35,8	1
448	ЖЕЛТОС	11	3	34,1	1
449	ЖЕЛТОС	11	3	34,2	1
450	ЖЕЛТОС	11	3	63,0	2
451	ЖЕЛТОС	11	3	52,3	2
452	ЖЕЛТОС	11	3	32,8	1
453	ЖЕЛТОС	11	3	40,2	1

454	ЖКПЛОС	11	3	40,9	1
455	ЖКПЛОС	11	3	59,2	2
456	ЖКПЛОС	11	3	59,4	2
457	ЖКПЛОС	11	3	23,7	1
458	ЖКПЛОС	11	3	24,8	1
459	ЖКПЛОС	11	3	35,8	1
460	ЖКПЛОС	12	3	34,1	1
461	ЖКПЛОС	12	3	34,2	1
462	ЖКПЛОС	12	3	63,0	2
463	ЖКПЛОС	12	3	52,3	2
464	ЖКПЛОС	12	3	32,8	1
465	ЖКПЛОС	12	3	40,2	1
466	ЖКПЛОС	12	3	40,9	1
467	ЖКПЛОС	12	3	59,2	2
468	ЖКПЛОС	12	3	59,4	2
469	ЖКПЛОС	12	3	23,7	1
470	ЖКПЛОС	12	3	24,8	1
471	ЖКПЛОС	12	3	35,8	1
472	ЖКПЛОС	13	3	34,1	1
473	ЖКПЛОС	13	3	34,2	1
474	ЖКПЛОС	13	3	63,0	2
475	ЖКПЛОС	13	3	52,3	2
476	ЖКПЛОС	13	3	32,8	1
477	ЖКПЛОС	13	3	40,2	1
478	ЖКПЛОС	13	3	40,9	1
479	ЖКПЛОС	13	3	59,2	2
480	ЖКПЛОС	13	3	59,4	2

481	жилое	13	3	23,7	1
482	жилое	13	3	24,8	1
483	жилое	13	3	35,8	1
484	жилое	14	3	34,1	1
485	жилое	14	3	34,2	1
486	жилое	14	3	63,0	2
487	жилое	14	3	52,3	2
488	жилое	14	3	32,8	1
489	жилое	14	3	40,2	1
490	жилое	14	3	40,9	1
491	жилое	14	3	59,2	2
492	жилое	14	3	59,4	2
493	жилое	14	3	23,7	1
494	жилое	14	3	24,8	1
495	жилое	14	3	35,8	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	тамбур	в подъезде на первом этаже	общего пользования	21,9
1	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	22,8

2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1801,8
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	399,0
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	12,3
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	571,8
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	167,7
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	-
8	техническое подполье	подвальная часть здания	техническое	1763,7
9	чердак	чердачная часть здания	техническое	1593,6

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение вентиляция
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиотелефония, диспетчеризация лифта
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
	14-этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электрооптоволокно	Система электроснабжения	электроснабжение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов
	Все здание, наземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18.06.2015 год
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18.01.2016 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18.06.2016 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18.01.2017 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18.06.2017 г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	18 февраля 2018 года
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	790 628 000,00 (семьсот девяносто миллионов шестьсот двадцать восемь тысяч рублей)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0000000:193108
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-

19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
20.1.7	Катастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств		-

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	12 000
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в Федеральном законе от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в Федеральном законе от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	22.1.8	N п/п Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте
		Отсутствуют

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-	-	-	-

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью на 36

Импринт-машинист
Лит. унтер-офицер
Дмитрий А.

