

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

РБК №10

№ 24-000420 по состоянию на 06.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РБК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РБК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660118
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Мая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Корпус: отсутствует ; Строение: отсутствует ; Литера: отсутствует ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: отсутствует ; Комната: отсутствует ; Офис: 69 ; Помещение: отсутствует ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)253-53-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.pbk24.pf
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Волошина-Городок
	1.5.2	Имя: Анна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465159936
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172468008030
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Волошина-Городок
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Соколовского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Снегири
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РБК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 Лет Образования СССР
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: РБК
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 691 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 691000
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 101 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 1101000
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е: Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Соколовская
	9.2.10	Дом: 54
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: гор. Красноярск, Советский район, 5 микрорайон жилого района Солнечный, пр-к 60 Лет Образования СССР, жилой дом №10 (строительный адрес)
	9.2.17	Назначение объект а: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объект а: 19501,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объект а: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желт ого облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты сборные железобетонные многопустотные)
	9.2.23	Класс энергоэффективност и: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13989 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13989 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Отсутствует)
	10.1.2	Номер договора: 1/2/3
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.01.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Астор-2002"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461125710
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Астор-2002"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461125710
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-10015-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КрасЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465318030
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №1-1-1-0048-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460252202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: ЖК "РБК"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №24-308-253-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.04.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Выписка ЕГРН, Передаточный акт, Изменения к передаточному акту от 03.02.2017
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №24:50:0400398:1076-24/028/2017-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400398:1076
	12.3.2	П л о щ а д ь з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (с у к а з а н и е м е д и н и ц ы и з м е р е н и я): 49814 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к о в о ч н о г о п р о с т р а н с т в а в н е о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а (р а с п о л о ж е н и е , п л а н и р у е м о е к о л и ч е с т в о м а ш и н о - м е с т): Проектом предусмотрено 29 машиномест.
	13.1.3	Н а л и ч и е д в о р о в о г о п р о с т р а н с т в а , в т о м ч и с л е д е т с к и х и с п о р т и в н ы х п л о щ а d o k (р а с п о л о ж е н и е о т н о с и т е л ь н о о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а , о п и с а н и е и г р о в о г о и с п о р т и в н о г о о б о р у d o в а н и я , м а л ы х а р х и т е к т у р н ы х ф о р м , и н ы х п л а н и р у е м ы х э л e м e н т о в): Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	П л о щ а d k и д л я р а з м е щ e н и я к о н т e й н e р о в д л я с б o p a т в e р д ы х o т x o d o в (р а с п o л o ж e н и e o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т а с т р o и т e л ь с т в а): Мусоропровод оборудован устройством обеспечивающим возможность его очистки и дезинфекции
	13.1.5	О п и с а н и е п л а н и р у e м ы х м e p o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	С о o т в e т с т в и е т р e б o в а н и я м п o c o з d a n и ю б e з б а р ь e р н o й c p e d ы д л я м a л o м o б и л ь н ы х л и ц : Оборудован съезд с тротуаров с уклоном , бордюры не более 0,04 м., а также поперечный уклон пути движения, устройства тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей (брусчатка с рифленным покрытием)
	13.1.7	Н а л и ч и е н а р у ж н o г о o c в e щ e н и я д o p o ж н ы х п o к p ы т и й , п p o c t p a н c t в в т p a н c п o p t н ы х и п e ш e х o d н ы х з o н a x , a p x и t e k т y p н o г o o c в e щ e н и я (д а т а в ы d a ч и т e x н и ч e c к и х y c л o в и й , c p o k д e й c t в и я , н а и м e н o в a н и e o p г a н и з a ц и и , в ы d a в a ш e й т e x н и ч e c к и e y c л o в и я): Технические условия на основании письма МП «Красноярскгорсвет» №382 от 05.03.2018 г. Продление ТУ на основании письма МП «Красноярскгорсвет» №36 от 02.04.2019 г.
	13.1.8	О п и с а н и е и н ы х п л а н и р у e м ы х э л e м e н т o в б л a г o y c t p o й c t в a : Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	В и d c e т и и н ж e н e p н o - т e x н и ч e c k o г o o б e c п e ч e н и я : теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №КЦО-13/19890
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4560000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-17/44705
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4171235 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КрасКом

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-17/44704
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2085570 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МРСК Сибири Красноярскэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №20.4000.542.11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3120000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОрионТелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОрионТелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319		
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОрионТелеком"		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319		
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Связьсервис		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461225112		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 330		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	66.9	2
2	жилое	1	1	62	2

3	жилое	1	1	51.4	2
4	жилое	1	1	31.9	1
5	жилое	1	1	39.3	1
6	жилое	1	1	40	1
7	жилое	1	1	58.3	2
8	жилое	1	1	58.4	2
9	жилое	1	1	81.1	2
10	жилое	2	1	40.1	1
11	жилое	2	1	34.2	1
12	жилое	2	1	63	2
13	жилое	2	1	52.3	2
14	жилое	2	1	32.8	1
15	жилое	2	1	40.2	1
16	жилое	2	1	40.9	1
17	жилое	2	1	59.2	2
18	жилое	2	1	59.4	2
19	жилое	2	1	23.7	1
20	жилое	2	1	24.8	1
21	жилое	2	1	35.8	1
22	жилое	3	1	34.1	1
23	жилое	3	1	34.2	1
24	жилое	3	1	63	2
25	жилое	3	1	52.3	2
26	жилое	3	1	32.8	1
27	жилое	3	1	40.2	1
28	жилое	3	1	40.9	1
29	жилое	3	1	59.2	2
30	жилое	3	1	59.4	2
31	жилое	3	1	23.7	1
32	жилое	3	1	24.8	1
33	жилое	3	1	35.8	1
34	жилое	4	1	34.1	1
35	жилое	4	1	34.2	1
36	жилое	4	1	63	2
37	жилое	4	1	52	2
				3	
38	жилое	4	1	32.8	1
39	жилое	4	1	40.2	1
40	жилое	4	1	40.9	1
41	жилое	4	1	59.2	2
42	жилое	4	1	59.4	2
43	жилое	4	1	23.7	1
44	жилое	4	1	24.8	1

45	жилое	4	1	35.8	1
46	жилое	5	1	34.1	1
47	жилое	5	1	34.2	1
48	жилое	5	1	63	2
49	жилое	5	1	52.3	2
50	жилое	5	1	32.8	1
51	жилое	5	1	40.2	1
52	жилое	5	1	40.9	1
53	жилое	5	1	59.2	2
54	жилое	5	1	59.4	2
55	жилое	5	1	23.7	1
56	жилое	5	1	24.8	1
57	жилое	5	1	35.8	1
58	жилое	6	1	34.1	1
59	жилое	6	1	34.2	1
60	жилое	6	1	63	2
61	жилое	6	1	52.3	2
62	жилое	6	1	32.8	1
63	жилое	6	1	40.2	1
64	жилое	6	1	40.9	1
65	жилое	6	1	59.2	2
66	жилое	6	1	59.4	2
67	жилое	6	1	23.7	1
68	жилое	6	1	24.8	1
69	жилое	6	1	35.8	1
70	жилое	7	1	34.1	1
71	жилое	7	1	34.2	1
72	жилое	7	1	63	2
73	жилое	7	1	52.3	2
74	жилое	7	1	32.8	1
75	жилое	7	1	40.2	1
76	жилое	7	1	40.9	1
77	жилое	7	1	59.2	2
78	жилое	7	1	59.4	2
79	жилое	7	1	23.7	1
80	жилое	7	1	24.8	1
81	жилое	7	1	35.8	1
82	жилое	8	1	34.1	1
83	жилое	8	1	34.2	1
84	жилое	8	1	63	2
85	жилое	8	1	52.3	2
86	жилое	8	1	32.8	1
87	жилое	8	1	40.2	1

88	жилое	8	1	40.9	1
89	жилое	8	1	59.2	2
90	жилое	8	1	59.4	2
91	жилое	8	1	23.7	1
92	жилое	8	1	24.8	1
93	жилое	8	1	35.8	1
94	жилое	9	1	34.1	1
95	жилое	9	1	34.2	1
96	жилое	9	1	63	2
97	жилое	9	1	52.3	2
98	жилое	9	1	32.8	1
99	жилое	9	1	40.2	1
100	жилое	9	1	40.9	1
101	жилое	9	1	59.2	2
102	жилое	9	1	59.4	2
103	жилое	9	1	23.7	1
104	жилое	9	1	24.8	1
105	жилое	9	1	35.8	1
106	жилое	10	1	34.1	1
107	жилое	10	1	34.2	1
108	жилое	10	1	63	2
109	жилое	10	1	52.3	2
110	жилое	10	1	32.8	1
111	жилое	10	1	40.2	1
112	жилое	10	1	40.9	1
113	жилое	10	1	59.2	2
114	жилое	10	1	59.4	2
115	жилое	10	1	23.7	1
116	жилое	10	1	24.8	1
117	жилое	10	1	35.8	1
118	жилое	11	1	34.1	1
119	жилое	11	1	34.2	1
120	жилое	11	1	63	2
121	жилое	11	1	52.3	2
122	жилое	11	1	32	1
123	жилое	11	1	40.2	1
124	жилое	11	1	40.9	1
125	жилое	11	1	59.2	2
126	жилое	11	1	59.4	2
127	жилое	11	1	23.7	1
128	жилое	11	1	24.8	1
129	жилое	11	1	35.8	1
130	жилое	12	1	34.1	1

131	жилое	12	1	34.2	1
132	жилое	12	1	63	2
133	жилое	12	1	52.3	2
134	жилое	12	1	32.8	1
135	жилое	12	1	40.2	1
136	жилое	12	1	40.9	1
137	жилое	12	1	59.2	2
138	жилое	12	1	59.4	2
139	жилое	12	1	23.7	1
140	жилое	12	1	24.8	1
141	жилое	12	1	35.8	1
142	жилое	13	1	34.1	1
143	жилое	13	1	34.2	1
144	жилое	13	1	63	2
145	жилое	13	1	52.3	2
146	жилое	13	1	32.8	1
147	жилое	13	1	40.2	1
148	жилое	13	1	40.9	1
149	жилое	13	1	59.2	2
150	жилое	13	1	59.4	2
151	жилое	13	1	23.7	1
152	жилое	13	1	24.8	1
153	жилое	13	1	35.8	1
154	жилое	14	1	34.1	1
155	жилое	14	1	34.2	1
156	жилое	14	1	63	2
157	жилое	14	1	52.3	2
158	жилое	14	1	32.8	1
159	жилое	14	1	40.2	1
160	жилое	14	1	40.9	1
161	жилое	14	1	59.2	2
162	жилое	14	1	59.4	2
163	жилое	14	1	23.7	1
164	жилое	14	1	24.8	1
165	жилое	14	1	35.8	1
166	жилое	1	2	66.9	2
167	жилое	1	2	62	2
168	жилое	1	2	51.4	2
169	жилое	1	2	31.9	1
170	жилое	1	2	39.3	1
171	жилое	1	2	40	1
172	жилое	1	2	58.3	2
173	жилое	1	2	58.4	2

174	жилое	1	2	81.1	2
175	жилое	2	2	34.1	1
176	жилое	2	2	34.2	1
177	жилое	2	2	63	2
178	жилое	2	2	52.3	2
179	жилое	2	2	32.8	1
180	жилое	2	2	40.2	1
181	жилое	2	2	40.9	1
182	жилое	2	2	59.2	2
183	жилое	2	2	59.4	2
184	жилое	2	2	23.7	1
185	жилое	2	2	24.8	1
186	жилое	2	2	35.8	1
187	жилое	3	2	34.1	1
188	жилое	3	2	34.2	1
189	жилое	3	2	63	2
190	жилое	3	2	52.3	2
191	жилое	3	2	32.8	1
192	жилое	3	2	40.2	1
193	жилое	3	2	40.9	1
194	жилое	3	2	59.2	2
195	жилое	3	2	59.4	2
196	жилое	3	2	23.7	1
197	жилое	3	2	24.8	1
198	жилое	3	2	35.8	1
199	жилое	4	2	34.1	1
200	жилое	4	2	34.2	1
201	жилое	4	2	63	2
202	жилое	4	2	52.3	2
203	жилое	4	2	32.8	1
204	жилое	4	2	40.2	1
205	жилое	4	2	40.9	1
206	жилое	4	2	59.2	2
207	жилое	4	2	59.4	2
208	жилое	4	2	23.7	1
209	жилое	4	2	24.8	1
210	жилое	4	2	35.8	1
211	жилое	5	2	34.1	1
212	жилое	5	2	34.2	1
213	жилое	5	2	63	2
214	жилое	5	2	52.3	2
215	жилое	5	2	32.8	1
216	жилое	5	2	40.2	1

217	жилое	5	2	40.9	1
218	жилое	5	2	59.2	2
219	жилое	5	2	59.4	2
220	жилое	5	2	23.7	1
221	жилое	5	2	24.8	1
222	жилое	5	2	35.8	1
223	жилое	6	2	34.1	1
224	жилое	6	2	34.2	1
225	жилое	6	2	63	2
226	жилое	6	2	52.3	2
227	жилое	6	2	32.8	1
228	жилое	6	2	40.2	1
229	жилое	6	2	40.9	1
230	жилое	6	2	59.2	2
231	жилое	6	2	59.4	2
232	жилое	6	2	23.7	1
233	жилое	6	2	24.8	1
234	жилое	6	2	35.8	1
235	жилое	7	2	34.1	1
236	жилое	7	2	34.2	1
237	жилое	7	2	63	2
238	жилое	7	2	52.3	2
239	жилое	7	2	32.8	1
240	жилое	7	2	40.2	1
241	жилое	7	2	40.9	1
242	жилое	7	2	59.2	2
243	жилое	7	2	59.4	2
244	жилое	7	2	23.7	1
245	жилое	7	2	24.8	1
246	жилое	7	2	35.8	1
247	жилое	8	2	34.1	1
248	жилое	8	2	34.2	1
249	жилое	8	2	63	2
250	жилое	8	2	52.3	2
251	жилое	8	2	32.8	1
252	жилое	8	2	40.2	1
253	жилое	8	2	40.9	1
254	жилое	8	2	59.2	2
255	жилое	8	2	59.4	2
256	жилое	8	2	23.7	1
257	жилое	8	2	24.8	1
258	жилое	8	2	35.8	1
259	жилое	9	2	34.1	1

260	жилое	9	2	34.2	1
261	жилое	9	2	63	2
262	жилое	9	2	52.3	2
263	жилое	9	2	32.8	1
264	жилое	9	2	40.2	1
265	жилое	9	2	40.9	1
266	жилое	9	2	59.2	2
267	жилое	9	2	59.4	2
268	жилое	9	2	23.7	1
269	жилое	9	2	24.8	1
270	жилое	9	2	35.8	1
271	жилое	10	2	34.1	1
272	жилое	10	2	34.2	1
273	жилое	10	2	63	2
274	жилое	10	2	52.3	2
275	жилое	10	2	32.8	1
276	жилое	10	2	40.2	1
277	жилое	10	2	40.9	1
278	жилое	10	2	59.2	2
279	жилое	10	2	59.4	2
280	жилое	10	2	23.7	1
281	жилое	10	2	24.8	1
282	жилое	10	2	35.8	1
283	жилое	11	2	34.1	1
284	жилое	11	2	34.2	1
285	жилое	11	2	63	2
286	жилое	11	2	52.3	2
287	жилое	11	2	32.8	1
288	жилое	11	2	40.2	1
289	жилое	11	2	40.9	1
290	жилое	11	2	59.2	2
291	жилое	11	2	59.4	2
292	жилое	11	2	23.7	1
293	жилое	11	2	24.8	1
294	жилое	11	2	35.8	1
295	жилое	12	2	34.1	1
296	жилое	12	2	34.2	1
297	жилое	12	2	63	2
298	жилое	12	2	52.3	2
299	жилое	12	2	32.8	1
300	жилое	12	2	40.2	1
301	жилое	12	2	40.9	1
302	жилое	12	2	59.2	2

303	жилое	12	2	59.4	2
304	жилое	12	2	23.7	1
305	жилое	12	2	24.8	1
306	жилое	12	2	35.8	1
307	жилое	13	2	34.1	1
308	жилое	13	2	34.2	1
309	жилое	13	2	63	2
310	жилое	13	2	52.3	2
311	жилое	13	2	32.8	1
312	жилое	13	2	40.2	1
313	жилое	13	2	40.9	1
314	жилое	13	2	59.2	2
315	жилое	13	2	59.4	2
316	жилое	13	2	23.7	1
317	жилое	13	2	24.8	1
318	жилое	13	2	35.8	1
319	жилое	14	2	34.1	1
320	жилое	14	2	34.2	1
321	жилое	14	2	63	2
322	жилое	14	2	52.3	2
323	жилое	14	2	32.8	1
324	жилое	14	2	40.2	1
325	жилое	14	2	40.9	1
326	жилое	14	2	59.2	2
327	жилое	14	2	59.4	2
328	жилое	14	2	23.7	1
329	жилое	14	2	24.8	1
330	жилое	14	2	35.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	в подъезде на первом этаже	общего пользования	15.2
2	тамбур	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	197.6
3	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1201.2
4	лестично-лифтовый холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	266
5	мусорокамера	первый этаж	техническое	8.2
6	лестница	на каждом этаже	общего пользования	381.2
7	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	111.8

8	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	5
9	техническое подполье	подвальная часть здания	техническое	1067.8
10	чердак	чердачная часть здания	техническое	1082.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение	
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция	
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение	
5	Все здания	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта	
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций	
7	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод	
8	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод	
9	Подземная часть, электропроводная	Система электроснабжения	электроснабжение	
10	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов	
11	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой	
12	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2016 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 489615000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400398:1076
19.1 (2) О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400398:1076
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300030003765
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777

		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отсутствует
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911CB1F5A30334E

Владелец: **ООО РБК, Волошина-Городок Анна
Викторовна, Красноярск**

Действителен: с 24.01.2019 по 26.01.2020