4517-ек

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Региональная Строительная Компания «ЭкономЖилСтрой»**
(наименование застройщика
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660077, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
ул.Молокова, д.1, корп.1, оф.178
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2466094784
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 25 ИЮН 2019 (продление) № 67 **от 03.05.2006 г.**

Администрация города Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта [4]	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«г. Красноярск. Жилой дом по ул. Копылова. Здание №5. Первая очередь строительства»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Управление Главгосэкспертизы России по Красноярскому краю** **ООО «СибСтройЭксперт»**

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ Э-64-3 от 11.02.2005 г. №24-2-1-3-0068-18 от 06.04.2018 г.**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**24:50:0200127:39**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**24:50:0200127**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№172, утвержден распоряжением администрации города Красноярска №930-арх от 24.04.2006**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ФГУП «КГПИИ «ВНИПИЭТ» 2004 г., шифр: 208549-5 ООО «Ардис-Инжиниринг» 2017 г., шифр: 204589-5/АИ 34-17**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **«г. Красноярск. Жилой дом по ул. Копылова. Здание №5. Первая очередь строительства»**			
	Общая площадь (кв. м):	**15711,27**	Площадь участка (кв. м):	**9377**
	Объем (куб. м):	**58227,05**	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	**16**	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**1321,44**		

	Иные показатели:	**Количество секций – 2.** **Этажность здания – 16.** **Площадь квартир – 9708,92 кв.м.** **Общая площадь квартир с учетом приведенной площади лоджий – 10273,96 кв.м.** **Количество квартир – 122 шт., в том числе:** **однокомнатных – 45,** **двухкомнатных – 15,** **трехкомнатных – 50,** **четырехкомнатных – 12.** **Общая площадь офисов – 245,63 кв.м., в том числе:** **офис №1 – 126,17 кв.м.,** **офис №2 – 119,46 кв.м.,** **Расчетная площадь офисов – 149,65 кв.м., в том числе:** **офис №1 – 76,05 кв.м.,** **офис №2 – 73,6 кв.м.**
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Красноярский край, г. Красноярск, ул. Копылова-ул. Гоголя-ул. Ленина**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” 12 20 19 г. в соответствии с -

Заместитель Главы города (подпись) **О.Н.Животов**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (расшифровка подписи)

“ 25 ” июня 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “_____” _____ 20___ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“_____” _____ 20___ г.

М.П.