

г. Красноярск

02 ноября 2015г.

Изменение
к информации о проекте строительства в раздел “Проектная декларация” в редакции от 06.03.2015г. (в редакции изменений от 31.03.2015, 30.04.2015, 03.08.2015, 22.10.2015).

об объекте: « Жилой дом № 5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Советский район, III микрорайон «Иннокентьевский». (I,II,III этапы строительства.)»

В разделе «Информация о застройщике» пункт 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности» читать в следующей редакции:

Финансовый результат за 9 месяцев 2015 года равен 426 967 тысяч рублей, кредиторская задолженность за 9 месяцев 2015 года составила 862 548 тысяч рублей, дебиторская задолженность за 9 месяцев 2015 года – 5 180 571 тысяча рублей.

Указанная информация отражена в бухгалтерской отчетности на 30.09.2015 года.

В разделе «Информация о проекте строительства» пункт 1. «О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах экспертизы проектной документации.» третий абзац читать в следующей редакции:

Предварительно планируемый срок окончания строительства (I, II, III этапы строительства - блок-секции №№1-5, квартиры №№1-525, офисы №№1-10) – сентябрь 2017 г., получения разрешения на ввод – сентябрь 2017г., передачи квартир инвесторам – до 1 декабря 2017г.

Пункт 8. «О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.»читать в следующей редакции:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта строительства:

I , II, III этапы строительства - блок-секции №№ 1-5, квартиры №№1-525, офисы №№1-10– сентябрь 2017 г.

Органом, уполномоченным в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, является Администрация г. Красноярска.

Пункт 11. «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» читать в следующей редакции:

Обеспечение исполнения обязательств застройщиком по договорам долевого участия осуществляется в соответствии со ст. 13, 14,15.2 ФЗ №214-ФЗ от 30.12.2004г.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается путем заключения договора №35-2518Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 27.10.2015г. со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании.

Данные о страховщике и объекте страхования:

ООО «Региональная страховая компания» Адрес местонахождения: 109457, г. Москва, ул.

Окская, д. 13, офис 4501

ИНН: 1832008660

КПП: 775001001

ОГРН: 1021801434643 от 15.08.2002

Страховщик принимает на страхование ответственность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным Страхователем в отношении следующего объекта:

Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение,

расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, III микрорайон

«Иннокентьевский». (I,II,III этапы строительства).

Генеральный директор

В.В. Егоров