

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярска" Жилой дом №33 в осях III-IV. Жилой дом № 33 в осях I-III и подземная автостоянка.

№ 24-000421

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «СибЛидер»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СК «СибЛидер»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660093
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени газеты «Красноярский рабочий»
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 165г;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: б/н;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73912756267
	1.4.2	Адрес электронной почты: siblider@siblider.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.klen-dvorik.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шиманский
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Варфоломеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «СК «Сиблидер»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464043914
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022402297037
	2.1.3	Год регистрации: 2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Два многоэтажных жилых дома по ул. Судостроительная, 33 и 35 в Свердловском районе города Красноярск. 1 этап строительства. Жилой дом № 35
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судостроительная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 35;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 35»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-357-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №9 с инженерным обеспечением
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семафорная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 311;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Кленовый дворик Вавилова, 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-Дги-2320-2007
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Шелковая, 4а в Кировском районе г.Красноярск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шелковая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Шелковая, 4а»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/10583-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Семафорная, 411 в Кировском районе г.Красноярск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. Вавилова, 47»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/5466-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства: жилой дом №12 объекта капитального строительства "Два многоэтажных жилых дома №12, 12а по ул. Затонская-ул Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок №4)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37д;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Вавиловский, 12
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-31-3276А-2008
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями по ул. Краснодарской-ул.Малиновского в Советском районе г.Красноярска. 2 очередь.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснояск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Краснодарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Фрегат [NEO]. 2 очередь
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/10582-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Краснояск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - жилой дом в осях V-VI. Многоэтажный жилой дом №14 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Краснояск (участок №8)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснояск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Вавилова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47г;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Вавиловский,14. 1 этап. Большой Вавиловский.

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-962015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом по ул. Судостроительная, 37 в Свердловском районе города Красноярск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Судостроительная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Кленовый Дворик. ул. Судостроительная, 37»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-264-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями по ул.Затонская-ул.Академика Вавилова-ул.Семафорная в Кировском районе г.Красноярска (участок№3) II очередь
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Якорный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Вавиловский дворик. Пер.Якорный, 12. Большой Вавиловский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-396-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0466,02-2010-2464043914-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.11.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 103 046 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 784 186 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 485 815 434 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Судостроительная
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19149,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 (шесть) баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13394,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1308,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14702,5 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Содружество»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465204755
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Енисейбурвод»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Махаон»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464043914
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская краевая экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Новый Кленовый"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-189-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории муниципального образования город Красноярск
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:000000:341235_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7086 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной подъезд к проектируемому жилому дому предусмотрен со стороны ул. Судостроительной по проектируемым проездам, расположенным вдоль западной, северной и восточной границ земельного участка. Пассажирское транспортное обслуживание для жителей и посетителей офисов производится по улице Судостроительная. Предусмотрена возможность проезда пожарных машин вокруг проектируемого здания по проездам, в том числе и по кровле подземной автостоянки, по укрепленному газону. Площадь проездов и стоянок 1296,00 м² Площадь тротуаров 1311,00 м² Площадь отмостки 112,00 м²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом запроектировано размещение подземной автостоянки на 39 мест. На дворовой территории предусмотрено размещение 6 машиномест с северной стороны участка и 2 машиноместа с юго-западной стороны. Общее число стоянок для транспорта жителей и посетителей проектируемого объекта (при требуемом нормативном 27) в границах проектируемого участка составляет - 47 мест, из них 10% машиномест предназначены для транспорта инвалидов (2 машиноместа на дворовой территории и 2 машиноместа в подземной автостоянке).

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Система внутридворового отдыха состоит из детской, спортивной и площадок для отдыха . На территории также предусмотрена хозяйственная площадка (сушки белья) и площадка для мусоросборника для встроенных помещений. Согласно представленным расчетам для проектируемого жилого дома № 33 предусмотрено: - для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 319 м² (при требуемых 311,5 м²); - для отдыха взрослого населения - 46 м² (при требуемом 44,5 м²); - для занятий физкультурой в проекте 462 м² (при требуемом 890 м²). Размеры площадки уменьшены на 50% в связи с тем, что в радиусе 450 метровой пешеходной доступности от проектируемого участка Проектом планировки и межевания территории жилого района Пашенный», утвержденным Постановлением №426 от 28.08.2013, предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. На территории также предусмотрена площадка для хозяйственных целей площадью 68,0 м² (при требуемых 133,5 м²). Размеры площадки снижены на 50% с учетом того, что застройка площадки предполагается зданиями 9 этажей и выше. Дворовое пространство проектируемого жилого дома располагается на эксплуатируемой кровле автостоянки. Площадки благоустройства (детскую, спортивную и площадку для отдыха взрослого населения) запроектировано разместить в северо-восточной стороне участка. На дворовых площадках расположены различные игровые, спортивные и элементы для отдыха, выпускаемые компанией КСИЛ. Игровые элементы выполнены из современных материалов. Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, используется для подвижных игр. Для избежания травматизма покрытие детских и спортивных площадок выполнено резиновым</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Отходы (мусор) из офисов, подобные коммунальным, несортированные, исключая крупногабаритные, выносятся в контейнер для сбора мусора, установленный на специально оборудованной площадке. Площадка удалена от окон проектируемого жилого дома и от дворовых площадок на расстояние не менее 20,0 м. Затем мусор вывозится автотранспортом коммунальной службы города по договору на городской полигон.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Территория озеленяется посадкой деревьев, живых изгородей из кустарника. Остальная территория озеленяется посевом трав.</p>

	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Планировочными решениями обеспечен безбарьерный (в уровне отметки земли) доступ МГН в подъезд дома и во встроенно-пристроенные помещения офисов. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняется из твердых материалов, с шероховатой поверхностью, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение. Ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята 2,0 м. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке размещены не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принята в пределах 0,5-0,6 м. Для обеспечения эксплуатации и здания МНГ предусматривается: досягаемость коммуникаций и помещений надземной части здания и беспрепятственность перемещения внутри здания; безопасность путей движения (в том числе эвакуационных); своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания); удобство и комфорт среды жизнедеятельности. Ширина проходов в офисных помещениях не менее 1,8 м. Ширина маршей лестниц жилой части 1,2 м. Ширина входных дверей в здание и эвакуационные лестницы 1,2 м в свету. Ширина дверей, ведущих в помещения доступные для инвалидов, составляет не менее 0,9 м в свету. Диаметр зоны для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске не менее 1,4 м. Доступные для МГН двери оборудуются доводчиками, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей, продолжительностью не менее 5 секунд. Участки пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют тактильные предупреждающие указатели и/или контрастно окрашенную поверхность. Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены бордюрные пандусы. Перепады высот на путях движения МГН не превышают 14 мм.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Технические условия № 847 от 30.08.2016 выданы муниципальным предприятием города Красноярск «КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ», срок действия два года. Питание и управление наружным освещением выполнено от ШУНО, установленного в подвале секции жилого дома в осях III-IV и запитанного от ВРУН2. Оперативная фаза подключена от ближайшей существующей опоры наружного освещения. Питание светильников выполнено кабельной линией АВББШв-1кВ(5×4) в земле. Для освещения использованы консольные светодиодные светильники GSS120, установленные на металлических опорах. На внутриквартальной территории обеспечена освещенность 4 лк.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 601
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5914975 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярская теплотранспортная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3420076 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 034-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 032-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1734863 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 035-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 033-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1047984 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Электрические сети Сибири»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460235372
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Райт Сайд +»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Сиб-Техсервис-2»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464208620

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 214
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 73
	15.1.3	В том числе машино-мест: 39
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	77,1	3
2	жилое помещение	1	1	71,6	3
3	жилое помещение	2	1	50,3	2
4	жилое помещение	2	1	77,4	3
5	жилое помещение	2	1	72,2	3
6	жилое помещение	2	1	44,2	1

7	жилое помещение	2	1	74	3
8	жилое помещение	2	1	102,5	4
9	жилое помещение	2	1	42,1	1
10	жилое помещение	3	1	50,3	2
11	жилое помещение	3	1	76,9	3
12	жилое помещение	3	1	72,7	3
13	жилое помещение	3	1	44,2	1
14	жилое помещение	3	1	73,5	3
15	жилое помещение	3	1	71,8	4
16	жилое помещение	3	1	56,4	2
17	жилое помещение	4	1	50,3	2
18	жилое помещение	4	1	76,9	3
19	жилое помещение	4	1	72,7	3
20	жилое помещение	4	1	44,2	1
21	жилое помещение	4	1	73,5	3
22	жилое помещение	4	1	71,8	4
23	жилое помещение	4	1	56,4	2
24	жилое помещение	5	1	50,3	2
25	жилое помещение	5	1	76,9	3
26	жилое помещение	5	1	72,7	3
27	жилое помещение	5	1	44,2	1
28	жилое помещение	5	1	73,5	3
29	жилое помещение	5	1	71,8	4
30	жилое помещение	5	1	56,4	2
31	жилое помещение	6	1	50,3	2
32	жилое помещение	6	1	76,9	3
33	жилое помещение	6	1	72,7	3
34	жилое помещение	6	1	44,2	1
35	жилое помещение	6	1	73,5	3
36	жилое помещение	6	1	71,8	4
37	жилое помещение	6	1	56,4	2
38	жилое помещение	7	1	50,3	2
39	жилое помещение	7	1	76,9	3
40	жилое помещение	7	1	72,7	3
41	жилое помещение	7	1	44,2	1
42	жилое помещение	7	1	73,5	3
43	жилое помещение	7	1	71,8	4
44	жилое помещение	7	1	56,4	2
45	жилое помещение	8	1	50,3	2

46	жилое помещение	8	1	76,9	3
47	жилое помещение	8	1	72,7	3
48	жилое помещение	8	1	44,2	1
49	жилое помещение	8	1	73,5	3
50	жилое помещение	8	1	71,8	4
51	жилое помещение	8	1	56,4	2
52	жилое помещение	9	1	50,3	2
53	жилое помещение	9	1	76,9	3
54	жилое помещение	9	1	72,7	3
55	жилое помещение	9	1	44,2	1
56	жилое помещение	9	1	73,5	3
57	жилое помещение	9	1	71,8	4
58	жилое помещение	9	1	56,4	2
59	жилое помещение	10	1	50,3	2
60	жилое помещение	10	1	76,9	3
61	жилое помещение	10	1	72,7	3
62	жилое помещение	10	1	44,2	1
63	жилое помещение	10	1	73,5	3
64	жилое помещение	10	1	71,8	4
65	жилое помещение	10	1	56,4	2
66	жилое помещение	11	1	50,3	2
67	жилое помещение	11	1	76,9	3
68	жилое помещение	11	1	72,7	3
69	жилое помещение	11	1	44,2	1
70	жилое помещение	11	1	73,5	3
71	жилое помещение	11	1	71,8	4
72	жилое помещение	11	1	56,4	2
73	жилое помещение	12	1	50,3	2
74	жилое помещение	12	1	76,9	3
75	жилое помещение	12	1	72,7	3
76	жилое помещение	12	1	44,2	1
77	жилое помещение	12	1	73,5	3
78	жилое помещение	12	1	71,8	4
79	жилое помещение	12	1	56,4	2
80	жилое помещение	13	1	50,3	2
81	жилое помещение	13	1	76,9	3
82	жилое помещение	13	1	72,7	3
83	жилое помещение	13	1	44,2	1
84	жилое помещение	13	1	73,5	3

85	жилое помещение	13	1	71,8	4
86	жилое помещение	13	1	56,4	2
87	жилое помещение	14	1	50,3	2
88	жилое помещение	14	1	76,9	3
89	жилое помещение	14	1	72,7	3
90	жилое помещение	14	1	44,2	1
91	жилое помещение	14	1	73,5	3
92	жилое помещение	14	1	71,8	4
93	жилое помещение	14	1	56,4	2
94	жилое помещение	15	1	50,3	2
95	жилое помещение	15	1	76,9	3
96	жилое помещение	15	1	72,7	3
97	жилое помещение	15	1	44,2	1
98	жилое помещение	15	1	73,5	3
99	жилое помещение	15	1	71,8	4
100	жилое помещение	15	1	56,4	2
101	жилое помещение	16	1	50,3	2
102	жилое помещение	16	1	76,9	3
103	жилое помещение	16	1	72,7	3
104	жилое помещение	16	1	44,2	1
105	жилое помещение	16	1	73,5	3
106	жилое помещение	16	1	71,8	4
107	жилое помещение	16	1	56,4	2
1	жилое помещение	1	2	44,2	1
2	жилое помещение	1	2	42,7	1
3	жилое помещение	1	2	43,9	1
4	жилое помещение	2	2	44,2	1
5	жилое помещение	2	2	65,1	2
6	жилое помещение	2	2	70,9	2
7	жилое помещение	2	2	42,9	1
8	жилое помещение	2	2	90,2	2
9	жилое помещение	2	2	86,1	4
10	жилое помещение	3	2	44,2	1
11	жилое помещение	3	2	64,6	2
12	жилое помещение	3	2	72,7	2
13	жилое помещение	3	2	44,2	1
14	жилое помещение	3	2	73,5	2
15	жилое помещение	3	2	71,8	4
16	жилое помещение	3	2	59,2	2

17	жилое помещение	4	2	44,2	1
18	жилое помещение	4	2	64,6	2
19	жилое помещение	4	2	72,7	2
20	жилое помещение	4	2	44,2	1
21	жилое помещение	4	2	73,5	2
22	жилое помещение	4	2	71,8	4
23	жилое помещение	4	2	59,2	2
24	жилое помещение	5	2	44,2	1
25	жилое помещение	5	2	64,6	2
26	жилое помещение	5	2	72,7	2
27	жилое помещение	5	2	44,2	1
28	жилое помещение	5	2	73,5	2
29	жилое помещение	5	2	71,8	4
30	жилое помещение	5	2	59,2	2
31	жилое помещение	6	2	44,2	1
32	жилое помещение	6	2	64,6	2
33	жилое помещение	6	2	72,7	2
34	жилое помещение	6	2	44,2	1
35	жилое помещение	6	2	73,5	2
36	жилое помещение	6	2	71,8	4
37	жилое помещение	6	2	59,2	2
38	жилое помещение	7	2	44,2	1
39	жилое помещение	7	2	64,6	2
40	жилое помещение	7	2	72,7	2
41	жилое помещение	7	2	44,2	1
42	жилое помещение	7	2	73,5	2
43	жилое помещение	7	2	71,8	4
44	жилое помещение	7	2	59,2	2
45	жилое помещение	8	2	44,2	1
46	жилое помещение	8	2	64,6	2
47	жилое помещение	8	2	72,7	2
48	жилое помещение	8	2	44,2	1
49	жилое помещение	8	2	73,5	2
50	жилое помещение	8	2	71,8	4
51	жилое помещение	8	2	59,2	2
52	жилое помещение	9	2	44,2	1
53	жилое помещение	9	2	64,6	2
54	жилое помещение	9	2	72,7	2
55	жилое помещение	9	2	44,2	1

56	жилое помещение	9	2	73,5	2
57	жилое помещение	9	2	71,8	4
58	жилое помещение	9	2	59,2	2
59	жилое помещение	10	2	44,2	1
60	жилое помещение	10	2	64,6	2
61	жилое помещение	10	2	72,7	2
62	жилое помещение	10	2	44,2	1
63	жилое помещение	10	2	73,5	2
64	жилое помещение	10	2	71,8	4
65	жилое помещение	10	2	59,2	2
66	жилое помещение	11	2	44,2	1
67	жилое помещение	11	2	64,6	2
68	жилое помещение	11	2	72,7	2
69	жилое помещение	11	2	44,2	1
70	жилое помещение	11	2	73,5	2
71	жилое помещение	11	2	71,8	4
72	жилое помещение	11	2	59,2	2
73	жилое помещение	12	2	44,2	1
74	жилое помещение	12	2	65,1	2
75	жилое помещение	12	2	72,2	2
76	жилое помещение	12	2	44,2	1
77	жилое помещение	12	2	74	2
78	жилое помещение	12	2	86,2	4
79	жилое помещение	12	2	45,3	1
80	жилое помещение	13	2	44,2	1
81	жилое помещение	13	2	65,1	2
82	жилое помещение	13	2	72,2	2
83	жилое помещение	13	2	44,2	1
84	жилое помещение	13	2	74	2
85	жилое помещение	13	2	86,2	4
86	жилое помещение	13	2	45,3	1
87	жилое помещение	14	2	44,2	1
88	жилое помещение	14	2	65,1	2
89	жилое помещение	14	2	72,2	2
90	жилое помещение	14	2	44,2	1
91	жилое помещение	14	2	74	2
92	жилое помещение	14	2	86,2	4
93	жилое помещение	14	2	45,3	1
94	жилое помещение	15	2	44,2	1

95	жилое помещение	15	2	65,1	2
96	жилое помещение	15	2	72,2	2
97	жилое помещение	15	2	44,2	1
98	жилое помещение	15	2	74	2
99	жилое помещение	15	2	86,2	4
100	жилое помещение	15	2	45,3	1
101	жилое помещение	16	2	44,2	1
102	жилое помещение	16	2	65,1	2
103	жилое помещение	16	2	72,2	2
104	жилое помещение	16	2	44,2	1
105	жилое помещение	16	2	74	2
106	жилое помещение	16	2	86,2	4
107	жилое помещение	16	2	45,3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
215	Офис № 01	1	2	67,5	Офис № 1	61,4
					сан.узел для МГН	4,1
					КУИ	2
216	Офис № 02	1	2	60,7	Офис № 2	53,8
					Сан. узел для МГН	4,2
					КУИ	2,7
217	Офис № 03	1	2	71,8	Офис № 3	62,9
					Сан. узел для МГН	4,5
					КУИ	4
218	Офис № 04	1	2	74,2	Офис № 4	68,4
					сан. узел для МГН	2
					КУИ	2
219	Офис № 05	1	2	51,5	Офис № 5	45,7
					сан. узел для МГН	3,8
					КУИ	2
220	Офис № 06	1	2	51,4	Офис № 6	45,6
					сан. узел для МГН	3,8
					КУИ	2
221	Офис № 07	1	2	51,4	Офис № 7	45,6
					сан. узел для МГН	3,8
					КУИ	2
222	Офис № 08	1	2	74,3	Офис № 8	68,5

					сан. узел для МГН	3,8
					КУИ	2
223	Офис № 09	1	1	110,4	Офис № 9	104,1
					сан. узел для МГН	4,1
					КУИ	2,2
224	Офис № 10	1	1	49,3	Офис № 10	43
					сан. узел для МГН	4,1
					КУИ	2,2
225	Офис № 11	1	1	91	Офис № 11	83,7
					сан. узел для МГН	4,1
					КУИ	3,2
226	Кладовая № 101	1	2	9,3		
227	Кладовая № 201	2	2	4,5		
228	Кладовая № 202	2	2	4,2		
229	Кладовая № 203	2	2	8,2		
230	Кладовая № 204	2	2	4,2		
231	Кладовая № 205	2	2	4,2		
232	Кладовая № 206	2	2	4,2		
233	Кладовая № 207	2	2	4,5		
234	Кладовая № 1	подвал	2	3,9		
235	Кладовая № 2	подвал	2	4,3		
236	Кладовая № 3	подвал	2	4,4		
237	Кладовая № 4	подвал	2	4,3		
238	Кладовая № 5	подвал	2	3,5		
239	Кладовая № 6	подвал	2	3,5		
240	Кладовая № 7	подвал	1	6,2		
241	Кладовая № 8	подвал	1	6,8		
242	Кладовая № 9	подвал	1	3,8		
243	Кладовая № 10	подвал	1	3,7		
244	Кладовая № 11	подвал	1	5,8		
245	Кладовая № 12	подвал	1	5,3		
246	Кладовая № 13	подвал	1	4,8		
247	Кладовая № 14	подвал	1	5,3		
248	Кладовая № 15	подвал	1	4,9		
249	Машиноместо м1	подвал	I-IV	11,3		
250	Машиноместо м2	подвал	I-IV	11,3		
251	Машиноместо м3	подвал	I-IV	11,3		
252	Машиноместо м4	подвал	I-IV	11,3		
253	Машиноместо м5	подвал	I-IV	11,3		

254	Машиноместо м6	подвал	I-IV	11,3		
255	Машиноместо м7	подвал	I-IV	11,3		
256	Машиноместо м8	подвал	I-IV	11,3		
257	Машиноместо м9	подвал	I-IV	11,3		
258	Машиноместо м10	подвал	I-IV	11,3		
259	Машиноместо м11	подвал	I-IV	11,3		
260	Машиноместо м12	подвал	I-IV	11,3		
261	Машиноместо м13	подвал	I-IV	11,3		
262	Машиноместо м14	подвал	I-IV	11,3		
263	Машиноместо м15	подвал	I-IV	11,3		
264	Машиноместо м16	подвал	I-IV	11,4		
265	Машиноместо м17	подвал	I-IV	11,3		
266	Машиноместо м18	подвал	I-IV	11,3		
267	Машиноместо м19	подвал	I-IV	11,3		
268	Машиноместо м20	подвал	I-IV	11,3		
269	Машиноместо м21	подвал	I-IV	11,3		
270	Машиноместо м22	подвал	I-IV	11,3		
271	Машиноместо м23	подвал	I-IV	11,3		
272	Машиноместо м24	подвал	I-IV	11,3		
273	Машиноместо м25	подвал	I-IV	11,3		
274	Машиноместо м26	подвал	I-IV	11,3		
275	Машиноместо м27	подвал	I-IV	11,3		
276	Машиноместо м28	подвал	I-IV	11,3		
277	Машиноместо м29	подвал	I-IV	11,3		
278	Машиноместо м30	подвал	I-IV	11,3		
279	Машиноместо м31	подвал	I-IV	11,3		
280	Машиноместо м32	подвал	I-IV	11,3		
281	Машиноместо м33	подвал	I-IV	11,3		
282	Машиноместо м34	подвал	I-IV	11,3		
283	Машиноместо м35	подвал	I-IV	11,3		
284	Машиноместо м36	подвал	I-IV	11,3		
285	Машиноместо м37	подвал	I-IV	11,3		
286	Машиноместо м38	подвал	I-IV	11,3		
287	Машиноместо м39	подвал	I-IV	11,3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридоры общего пользования	Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV А-Д/13-15	коридор	31.9
2	помещение технического назначения жилой части	Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV Г-Е/14-15	Насосная	22
3	помещение технического назначения жилой части	Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV А-А1/14-15	ИТП, ВУ	15.1
4	помещение технического назначения	Технические помещения. Подвал, секция в осях III-IV Г-Д/14-15	Электрощитовая	10.5
5	помещение общего пользования жилой части	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15	Электрощитовая жилого дома	9.4
6	помещение технического назначения	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Ж-И/13-15	Венткамера приточная	19.4
7	помещение общего пользования	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15	Тамбур-шлюз	6.5
8	помещение общего пользования	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е1-И/14-15	Тамбур-шлюз	9
9	помещение технического назначения	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV И-М/13-16	Технический подвал	158.6
10	помещение технического назначения	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV Е-И/14-16	Технический подвал	34.6
11	Коридоры общего пользования	Технические помещения. Подвал секция в осях III-IV В-Ж/14-16	коридор	31.9
12	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV К-Л/13-14	Консьерж	6.6
13	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15	Внеквартирный коридор	6
14	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15	КУИ	3
15	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Ж-И/13-15	Лестничная клетка Н1	19
16	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Е-Ж/13-15	Лифтовый холл	20.1
17	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Е-Ж/13-14	Мусорокамера	6.1
18	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV Д-Е/13-15	Технический коридор	22.1
19	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV К-Л/13-14	Санузел служебный	1.6
20	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV И-Л/13-15	Вестибюль	23.7
21	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV И-Л/13-14	Шлюз сан.узла	1.2
22	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях III-IV И-К/13-14	Тамбур	8.4
23	помещение общего пользования жилой части	2-16 этажи секция в осях III-IV Ж-И/13-15	Лестничная клетка Н1	280.5
24	помещение общего пользования жилой части	2-16 этаж секция в осях III-IV И-К/13-14	Тамбур	117
25	помещение общего пользования жилой части	2-16 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15	Внеквартирный коридор	616.5
26	помещение общего пользования жилой части	2-17 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15	Незадымляемый балкон	137.6
27	помещение общего пользования жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV Ж-И/13-15	Лестничная клетка Н1	18.9
28	помещение общего пользования жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV Е-И/13-15	Технический коридор	35.7

29	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV Е-Ж/14-16	Вент камера (подпор шахт лифтов)	24.1
30	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV Ж-И/15-16	Вент камера ДУ	16.2
31	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV И-М/12-16	Технический чердак	160.3
32	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV на от м. +50,400	Лестничная клетка Н1	11.1
33	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях III-IV на от м. +50,400	Машинное помещение лифта	22.3
34	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III.	Зал подземной автопарковки	552
35	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Г-Е/1-5	Рампа	77.1
36	Коридоры общего пользования	Подвал, Технические помещения. осях Б-Г/1-2	Коридор	53.7
37	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/3-5	Коридор	10
38	Помещения технического назначения подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Г-Е/1-3	Вент камера приточная	34.5
39	помещение технического назначения жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2	Насосная АПТ	9
40	Помещения технического назначения	Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2	Вент камера вытяжная	26.8
41	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5	Тамбур санузла	2.6
42	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Е-Е1/4/1-5	Помещение охраны	5.5
43	Помещения общего пользования подземной автостоянки	Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5	сан.узел	1.3
44	помещение технического назначения	Подвал, Секция в осях I-III, Е1-Ж/4/1-5	ИТП, ВУ	10.2
45	помещение технического назначения жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, А1-В/1-2	Электрощитовая жилого дома	11.2
46	помещение общего пользования жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/2-4	Тамбур-шлюз	6.7
47	помещение общего пользования жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, Е-Ж/2-4	Тамбур-шлюз	5.6
48	помещение технического назначения жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, Е-М/2-5	Технический подвал	141.5
49	помещение технического назначения жилой части	Подвал, Секция в осях I-III, Ж-И/2-4	Вент камера приточная	25.9
50	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5	Консьерж	6.6
51	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III И-Л/3-4	Внеквартирный коридор	8.8
52	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Д-Е/3-4	КУИ	2.8
53	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Ж-И/2-4	Лестничная клетка Н1	18.1
54	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/2-4	Лифтовый холл	9.6

55	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/2-3	Мусорокамера	5.9
56	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5	сан.узел	1.5
57	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Е-И/3-4/1	Вестибюль	40.5
58	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Ж-И/4/1-5	Шлюз сан.узла	1.2
59	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Г-Е/3-4	Колясочная	11.9
60	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Д-Е/3-4	Внеквартирный коридор	8
61	помещение общего пользования жилой части	1 этаж секция в осях I-III Е-Ж/3-4	Тамбур	9.2
62	помещение общего пользования жилой части	2-16 этажи секция в осях I-III Ж-И/2-4	Лестничная клетка Н1	283.5
63	помещение общего пользования жилой части	2-16 этаж секция в осях I-III Е-Ж/3-4	Тамбур	93
64	помещение общего пользования жилой части	2-16 этаж секция в осях I-III Е-К/2-4	Внеквартирный коридор	618
65	помещение общего пользования жилой части	2-17 этаж секция в осях III-IV Е-К/14-15	Незадымляемый балкон	131.2
66	помещение общего пользования жилой части	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III Ж-И/2-4	Тамбур	18.8
67	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III Е-И/2-4	Технический коридор	35.7
68	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III Е-Ж/3-5	Вент камера (подпор шахт лифтов)	24.1
69	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III И-М/2-5	Технический чердак	150.6
70	Помещения технического назначения	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III И-М/2-5	Вент камера ДУ	16.2
71	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак на от м. +48,000 секция в осях I-III	Лестничная клетка Н1	11.1
72	помещение технического назначения жилой части	Технический чердак секция в осях I-III на от м. +50,400	Машинное помещение лифта	22.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция в осях III-IV Е-И/13-15; Секция в осях I-III Е-И/2-4	Лифты	Транспортирование пассажиров
2	Секция в осях III-IV Е-Ж/13-14; Секция в осях I-III Е-Ж/2-3	Мусоропровод	Сбор ТБО
3	На лестничной площадке на каждом этаже	Этажные щиты учетно-распределительные ЩЭ	Электроснабжение и учет электроэнергии квартир
4	Подвал в осях III-IV Г-Е/14-15	ПНС, узел учета тепловой энергии	Повысительная насосная установка на водоснабжение, учет расхода водопотребления,
5	Венткамеры, подвал в осях Ж-И/13-15; чердак секция в осях Е-Ж/14-16; чердак секция в осях Ж-И/15-16; Подвал, Секция в осях Г-Е/1-3; чердак на от м. +48,000 секция в осях Е-Ж/3-5 и И-М/2-5	Приточно-вытяжное оборудование	Вентиляция, дымоудаление, компенсирующий приток вытяжного воздуха.
6	Подвал в осях Г-Д/14-15; Е1-И/14-15	ВРУ2, ВРУ3	Ввод, распределение и учет энергии

7	Подвал: насосные в осях Г-Е/14-15, А1-В/1-2;	Насосы, теплообменник, регулирующие клапана, узел учета тепловой энергии (УУТЭ)	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 753484200 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:000000:341235	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусмотрено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: "Газпромбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500340000206
		Корреспондентский счет: 30101810100000000877
		БИК: 040407877
		ИНН: 7744001497
		КПП: 246043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 93869251
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Проектом предусмотрено два уровня внутренней отделки квартир: "Базовый" и "Фирменный".
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на 30.09.2018.
2	31.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Информация об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, и форме привлечения денежных средств

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81126A10D9C43A5

Владелец: **ООО СК СИБЛИДЕР, Шиманский Игорь Варфоломеевич, Красноярск**

Действителен: с 16.08.2018 по 16.08.2019