

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
 ответственностью
Производственно-строительная
компания «Омега»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660130, Красноярский край, г.
Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Е. Стасовой, д. 40к, пом. 121,
ИНН 2465012193

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 Дек 2017

№ 24-308-7-2017

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и~~ другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилые дома в Октябрьском районе г. Красноярск по ул. Норильская, 4а. 1-я очередь строительства.
Жилой дом № 3

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 8а,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адресов объектам недвижимости
по ул. Норильской, 8а от 09.10.2013 № 3274-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0100004:1076,
24:50:0100004:1599, 24:50:0100004:1600, 24:50:0100004:1601

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Норильская, 4а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 24-308-7-2017, дата выдачи 02.02.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26618,00	26102,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	8592,00	8406,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч.:	кв. м	30,20	39,30
Пом. 126		-	39,30
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоотведения)	шт.	1	1
Сооружение (наружные сети водоснабжения)	шт.	1	1
Сооружение (наружные электрические сети)	шт.	1	1
Сооружение (внутриплощадочные тепловые сети)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5229,90	5199,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей,		10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	125/5229,90	125/5199,00
1-комнатные	шт./кв. м	-	74/2804,50
2-комнатные	шт./кв. м	-	51/2394,50
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений	кв. м		

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		5406,80	5742,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Сооружение (наружные сети водоотведения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, наружные сети водоотведения от многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 8а до точки подключения канализации	м.	-	287,00
Сооружение (наружные сети водоснабжения), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, наружные сети водоснабжения от существующей водопроводной сети к многоквартирному дому по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 8а	м.	-	116,00
Сооружение (наружные электрические сети), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, наружные электрические сети от ТП до многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 8а	м.	-	160,00
Сооружение (внутриплощадочные тепловые сети), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, внутриплощадочные тепловые сети к многоквартирному дому по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 8а	м.	-	13,00
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Забивные железобетонные сваи	Забивные железобетонные сваи
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ПСБС-25
Заполнение световых проемов		-	Окна и балконные двери – профиль ПВХ, входные двери – стальные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоквартирный дом) от 20.12.2017, кадастровый инженер Баранова Анастасия Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-430 от 07.11.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 17584, внесен в ГРКИ 28.02.2013;

- сооружение (наружные сети водоснабжения) от 21.12.2017, кадастровый инженер Баранова Анастасия Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-430 от 07.11.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 17584, внесен в ГРКИ 28.02.2013;

- сооружение (наружные сети водоотведения) от 21.12.2017, кадастровый инженер Баранова Анастасия Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-430 от 07.11.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 17584, внесен в ГРКИ 28.02.2013;

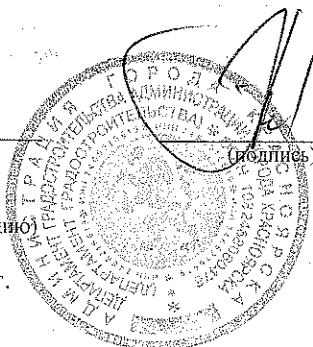
- сооружение (наружные электрические сети) от 21.12.2017, кадастровый инженер Баранова Анастасия Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-430 от 07.11.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 17584, внесен в ГРКИ 28.02.2013;

- сооружение (внутриплощадочные тепловые сети) от 21.12.2017, кадастровый инженер Баранова Анастасия Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-430 от 07.11.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 17584, внесен в ГРКИ 28.02.2013.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“27 DEC 2017” 20 17 г.
М.П.



О.Н. Животов
(расшифровка подписи)